



HM INVESTMENTS



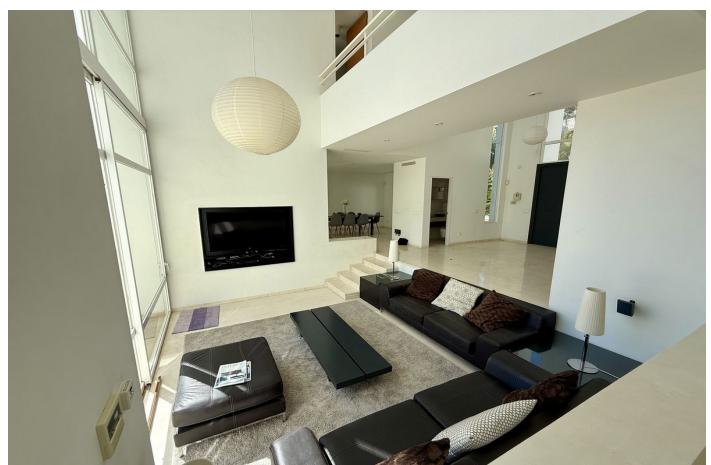
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Valtocado, Mijas

1.999.000 €

Referencia: R5147815 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 1.800m² Construido: 556m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Valtocado

Villa de Lujo en Valtocado – Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña

Esta magnífica villa, situada en la prestigiosa urbanización de Valtocado, ofrece el equilibrio perfecto entre elegancia, amplitud y confort moderno. A solo unos minutos del pintoresco pueblo blanco de Mijas Pueblo y a unos 15 minutos de la costa, la propiedad disfruta de un entorno tranquilo, cerca de campos de golf y del bosque, con excelentes conexiones al resto de la Costa del Sol.

Al entrar por una imponente puerta principal, se accede a un amplio vestíbulo donde un enorme ventanal enmarca unas vistas impresionantes a la piscina privada y a los jardines paisajísticos. Apenas unos pasos más abajo se encuentra un espacioso salón, acogedor y elegante, con chimenea, ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. A la derecha se sitúa un generoso comedor que ofrece un ambiente perfecto para reuniones familiares, mientras que a la izquierda encontramos una moderna cocina totalmente equipada que combina funcionalidad y estilo. En esta misma planta también hay un dormitorio con baño en suite que se abre directamente a la amplia terraza, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores.

La planta superior está dedicada a tres dormitorios adicionales, todos con baño en suite, que aseguran privacidad y confort. Desde aquí, una escalera conduce a un espectacular solárium de aproximadamente 150 m², desde donde se disfrutan vistas panorámicas al mar, a la montaña y a los alrededores.

En la planta baja se encuentra un enorme garaje con espacio para varios vehículos, una sala de juegos y otra estancia de gran tamaño perfecta para convertirse en sala de cine, gimnasio o zona de ocio privada. La luz natural inunda toda la vivienda a través de grandes ventanales, realzando los suelos de mármol y los acabados de alta calidad. La villa también dispone de armarios empotrados, doble acristalamiento, fibra óptica y una distribución cuidadosamente diseñada para la vida moderna.

En el exterior, la propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.800 m² con jardines de fácil mantenimiento y diseño paisajístico. En el centro de este espacio destaca una piscina privada climatizada, orientada al sur para disfrutar del sol durante todo el día, complementada por una zona de barbacoa y varias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, perfectas para el ocio y la relajación.

Equipada con aire acondicionado frío y calor, además de chimenea para los meses más frescos, la villa garantiza confort durante todo el año. También cuenta con jacuzzi, lavadero y amplias zonas de almacenamiento. Existe la posibilidad de adquirirla amueblada o sin amueblar, adaptándose así a las necesidades de cada comprador.

Luminosa, espaciosa y terminada con un nivel de excelencia, esta villa representa una oportunidad única de adquirir una propiedad verdaderamente especial en la Costa del Sol, ideal como residencia familiar de lujo o como refugio privado.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de los Bosques	
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Aparcamiento	
Jardín Privado	Garaje	
Jardín Paisajístico		
Jardín de fácil mantenimiento		