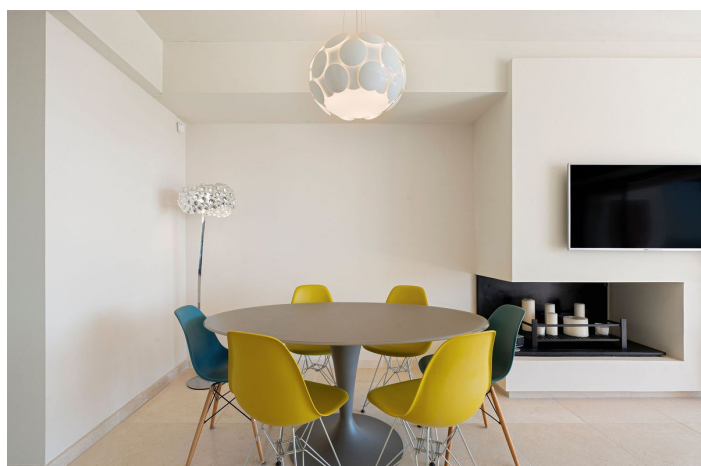




## Ático en venta en Los Flamings, Benahavís

725.000 €

Referencia: R5081428    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Flamingos

En Venta: Excepcional Ático de 2 Dormitorios en el Prestigioso Los Flamingos Golf Resort. Situado dentro de la exclusiva urbanización Los Flamingos Golf y adyacente al renombrado Hotel Villa Padierna de 5 estrellas, este lujoso ático ofrece un estilo de vida sin igual en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol. Esta residencia única cuenta con una superficie construida de 120 m<sup>2</sup> complementada con una espaciosa terraza en forma de L de 40 m<sup>2</sup>, todo en una sola planta. Desde aquí, podrá disfrutar de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, el Peñón de Gibraltar, la costa marroquí, las exuberantes calles del campo de golf Los Flamingos y las montañas circundantes. La propiedad cuenta con: 2 elegantes dormitorios, ambos con vistas al mar 2 modernos cuartos de baño Un aseo de invitados en la entrada Un amplio y luminoso salón-comedor de planta abierta, perfectamente conectado con la terraza Una cocina contemporánea totalmente equipada con electrodomésticos de calidad La amplia terraza incluye una sombrilla retráctil, perfecta para disfrutar cómodamente de las impresionantes vistas durante todo el día. Este ático está amueblado con gusto y equipado con aire acondicionado reversible, lo que garantiza el confort durante todo el año. Situado en una comunidad cerrada con conserje y seguridad las 24 horas, los residentes también disfrutan de acceso a dos piscinas muy bien cuidadas y exuberantes jardines. Las características adicionales incluyen: Dos plazas de aparcamiento subterráneo privado Un trastero dedicado Una rara oportunidad de poseer un ático refinado en un entorno exclusivo, perfecto como residencia permanente, retiro de vacaciones o inversión.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
More Than One

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa