



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Terreno Rustico en venta en Cabopino, Marbella

2.900.000 €

Referencia: R4968403 Terreno: 28.414m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

Parcela rústica de tierra en venta en Marbella

¡Bienvenido a esta oportunidad excepcional para los inversores con visión de futuro! Ubicado en un pintoresco paisaje con vistas al famoso campo de golf de Cabopino, esta amplia parcela de 28.440 m<sup>2</sup> encarna el potencial futuro.

### Características:

- Villa Tradicional: Una villa encantadora y bien mantenida que emana la arquitectura clásica andaluza.
- Wooden Cottage: Una acogedora cabaña de madera, perfecta para los huéspedes o como un refugio privado.
- Ubicación principal: Situado muy cerca de las principales carreteras de la costa, lo que garantiza una conectividad perfecta tanto con el aeropuerto de Málaga como con el bullicioso centro de Marbella.

### Potencial de inversión:

El Ayuntamiento de Marbella está actualizando actualmente el uso potencial de este terreno para proyectos de construcción, lo que lo convierte en una oportunidad de inversión sin precedentes. Las posibilidades futuras para esta parcela son vastas, alineándose perfectamente con los inversores visionarios que buscan capitalizar el crecimiento de Marbella.

No pierdas la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso con un potencial ilimitado. Abraza el encanto rústico y la promesa de prosperidad futura.

Para consultas y más detalles, póngase en contacto con nosotros.



## Características:

| Orientación          | Vistas             | Posición              |
|----------------------|--------------------|-----------------------|
| Norte                | Vistas al Mar      | Cerca de Golf         |
| Este                 | Vistas a Montaña   | Cerca de Puerto       |
| Sur                  | Vistas Panorámicas | Urbanización          |
| Oeste                | Vistas al Campo    | Cerca del Mar         |
| Orientación Sureste  | Vistas a Jardín    | Primera línea de Golf |
| Orientación Noreste  | Vistas a Golf      | Cerca de los Bosques  |
| Orientación Suroeste | Vistas a Puerto    | Cerca de Marina       |
| Orientación Noroeste | Vistas a Bosques   |                       |
|                      | Vistas a Calle     |                       |
| Categoría            |                    |                       |
| Inversion            |                    |                       |
| Golf                 |                    |                       |