



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Baja en venta en Calahonda, Mijas

275.000 €

Referencia: R5121622 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 74m<sup>2</sup> Terraza: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Gran ocasión para invertir y revalorizar a precio de ganga: unas reformas lo convertirán en una auténtica joya.

Sin lugar a dudas, este es el mejor apartamento de este pequeña y encantadora urbanización en Calahonda. Ubicado en una tranquila y privilegiada esquina del complejo, el apartamento tiene acceso directo a la espléndida piscina comunitaria y disfruta de extensas zonas ajardinadas al frente y en la parte trasera, como si fueran su propio jardín privado—un espacio exterior excepcional que amplía de forma natural la zona de estar. Ideal para tomar el sol, disfrutar con la familia o relajarse al aire libre.

La vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño completo y un aseo con ducha. Orientada al sur, ofrece agradables vistas abiertas y una soleada terraza con acceso directo al jardín. La cocina, aunque compacta, está bien equipada.

Situado en un pequeño complejo cerrado, ideal para familias con niños, la urbanización dispone de una amplia piscina rodeada de bonitos jardines, zona de barbacoa comunitaria y plazas de aparcamiento para residentes. La ubicación es excelente: a poca distancia de todo tipo de servicios y del transporte público.

Gracias a su gran potencial para alquiler vacacionales y a la combinación poco común de privacidad, espacio exterior y excelentes instalaciones, ¡recomendamos visitarlo lo antes posible!

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | Superficie interior: 74 m<sup>2</sup> | Terraza: 8 m<sup>2</sup> + Gran jardín | Orientación: Sur | Piscina comunitaria con zona de barbacoa | Plazas de aparcamiento exteriores | Año de construcción: 1988

Aeropuerto: 25 min en coche –Marbella: 8 min – Puerto Cabopino: 5 min coche - Puerto Banús: 14 min coche – Campo de golf: 5 min a pie – Playa: 15 min a pie – Servicios: 5 min a pie – Transporte público: 5 min a pie

El mercado inmobiliario en la Costa del Sol es muy dinámico y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.

Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Panorámicas	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
<b>Categoría</b>		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Golf		
Reventa		