



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en La Cala Golf, Mijas

Referencia: R5083264    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 10m<sup>2</sup>    Construido: 105m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Elegante Apartamento de Esquina con 3 Dormitorios y Vistas Panorámicas en La Cala Golf

Disfruta de la combinación perfecta de confort, estilo y ubicación en este luminoso apartamento de esquina en planta intermedia, que cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 modernos baños. Uno de sus atractivos es la amplia terraza, desde la que se pueden contemplar impresionantes vistas panorámicas tanto de la costa como de las montañas que la rodean.

Presentado en estado impecable, este apartamento se encuentra en el corazón de La Cala Golf, un verdadero paraíso para los amantes del golf.

El salón-comedor, bañado de luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo, incorpora una moderna cocina completamente equipada que se integra a la perfección con el espacio de vida y se abre directamente a la terraza — ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre o para recibir invitados. La vivienda también cuenta con un lavadero independiente.

Dispone de tres cómodos dormitorios dobles, todos con amplios armarios empotrados, y dos lujosos cuartos de baños equipados con amplios platos de ducha.

Diseñado para la vida moderna, el apartamento combina lujo, calidad y eficiencia energética, cumpliendo con los últimos estándares europeos. Ofrece acabados de alta gama, sistema de aire acondicionado con control climático y certificado de eficiencia energética clase C, respaldado por paneles solares para el agua caliente.

Los residentes también disfrutan de acceso a cuidados jardines comunitarios y a una amplia piscina, perfecta para relajarse y tomar el sol en un entorno tranquilo.

Ya sea que estés buscando una segunda residencia sofisticada o una inversión con alto potencial de alquiler, esta propiedad lo tiene todo y mucho más.

**Dormitorios: 3 | Baños: 2 | Superficie interior: 105m<sup>2</sup> | Terrazas: 30m<sup>2</sup> | 1 plaza aparcamiento + 1 Trastero | Orientación: E | 1 Piscina | Año de construcción: 2022**

No es ningún secreto que La Cala es uno de los mejores resorts de golf en España. Cuenta con tres magníficos campos de golf, cada campo ofrece al golfista un reto único y diferente, un hotel de lujo con un magnífico SPA, una magnífica casa Club, instalaciones para deportes, bares y restaurantes, y con unas impresionantes vistas al Parque Natural y al mar, La Cala Golf Resort está a menos 30 minutos del Aeropuerto de Málaga, a 20 minutos de Marbella y a tan solo 10 minutos de las playas.

Aeropuerto: 25 min coche - La Cala de Mijas: 8 min coche - Marbella: 20 min coche - Puerto Banús: 24 min coche - Golf: En frente - Playa: 10 min coche - Restaurante/bar: pocos min andando - Comercios: 8 min coche - Transportes públicos: 7 min coche

Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta.

El mercado inmobiliario de la Costa del Sol es extraordinariamente dinámico, y las propiedades de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Primera línea de Golf	
Vistas Panorámicas		
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Paneles Solares Térmicas	Inversion	C
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		