



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

800.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R4599370} & \textbf{Dormitorios: 4} & \textbf{Ba\~nos: 4} & \textbf{Constru\'(do: } 145m^2 & \textbf{Terraza: } 30m^2 \\ \end{tabular}$















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenidos a esta casa adosada de estilo dúplex andaluz, ubicada junto al campo de golf en la cotizada zona de Aloha, en la urbanización La Retranca junto a Aloha College y todos los servicios, además de estar muy cerca del mar y de Puerto Banús. Aquí encontrará una ubicación ideal cerca de servicios y todo lo que necesita para un estilo de vida cómodo. Esta casa adosada se distribuye en dos plantas y ofrece la siguiente fantástica distribución: En la planta superior encontrarás cuatro amplios dormitorios y tres baños que funcionan perfectamente. Esta es una solución perfecta para familias o para aquellos que desean espacio adicional para invitados o trabajar desde casa. Aquí podrá encontrar todo lo que necesita para una vida diaria cómoda y armoniosa. El gran plano de planta abierto para la sala de estar y el comedor irradia luz y espacio. La terraza superior es algo realmente extra, con una zona de barbacoa y salón integrada. Aquí podrás disfrutar de momentos de relax y maravillosas cenas al aire libre. Las puertas correderas crean una transición suave entre el interior y el exterior, creando una atmósfera de libertad y apertura. En la planta inferior se tiene acceso a una terraza con zona ajardinada. Se puede acceder a esta terraza desde los dos dormitorios de la planta baja y ofrece un lugar tranquilo para disfrutar del entorno verde y el clima templado. Esta casa adosada es verdaderamente una joya y tiene todo lo necesario para un estilo de vida cómodo y armonioso. Si está buscando una casa donde pueda disfrutar y tener acceso al campo de golf y servicios cercanos, este es el lugar para usted.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Baño En-Suite A/A Preinstalado

A/A Frio **Armarios Empotrados** A/A Caliente Aprtmnt. Huéspedes **Vistas** Estado Posición

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Vistas a Golf Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

> Cerca de Colegios Primera línea de Golf

Piscina Muebles

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Párking Privado Alarma

> Persianas Eléctricas Portero Automático

Servicios Públicos Categoría Electricidad Golf

Cocina Equipada Párking Cubierto