



## Apartamento Planta Baja en venta en Atalaya, Estepona

795.000€

Referencia: R4934581 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 134m² Construído: 191m² Terraza: 124m²















## Costa del Sol, Atalaya

Marques de Guadalmina, Benahavís – Amplio apartamento en planta baja de esquina de 3 dormitorios con jardín privado Este magnífico y moderno apartamento en planta baja se encuentra en Marques de Guadalmina, una codiciada comunidad cerrada a solo 7 minutos de Puerto Banús. El apartamento cuenta con una enorme terraza exterior y un gran jardín privado en forma de U que rodea la propiedad, ofreciendo un estilo de vida familiar ideal. Características de la propiedad: 3 espaciosos dormitorios con armarios empotrados 2 baños modernos con acabados de alta calidad de Porcelanosa Cocina totalmente equipada con electrodomésticos AEG Persianas eléctricas y sistema de alarma Aire acondicionado y calefacción Sistema domótico y paneles solares Dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero Comunidad y ubicación: Marques de Guadalmina cuenta con una arquitectura contemporánea y jardines bellamente cuidados. El complejo ofrece fantásticas instalaciones, entre las que se incluyen: Piscina de agua salada Gimnasio y sauna Pista de pádel y putting green Zona de juegos infantiles Situado junto al campo de golf Atalaya, el apartamento también se encuentra a poca distancia a pie del colegio internacional bilingüe Atalaya y de un supermercado. Rodeado de varios campos de golf de primer nivel, esta es una ubicación privilegiada tanto para familias como para entusiastas del golf. Un apartamento moderno con orientación sur en un entorno privilegiado. ¡Contáctenos hoy para obtener más información!





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

**Armarios Empotrados** 

Gimnasio

Sauna

Paddle Tenis

Jacuzzi

Vistas

Vistas a Jardín

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion

Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

Posición

Cerca de Golf

Urbanización Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Persianas Eléctricas

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo