



## Dúplex en venta en Calahonda, Mijas

293.000 €

Referencia: R5048407 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 70m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

Luminoso Dúplex de esquina de 2 dormitorios a pocos metros del mar – Calahonda Centro ¡Ideal como inversión o segunda residencia junto a la playa! Este acogedor apartamento tipo dúplex de esquina, distribuido en planta baja y primera planta, se encuentra en una tranquila urbanización cerrada con piscina comunitaria y jardines perfectamente mantenidos. Una ubicación privilegiada en pleno centro de Calahonda, a un paso de todos los servicios. Características principales: 2 dormitorios dobles y 2 baños completos, amueblado y equipado para 4 personas, cocina abierta totalmente funcional, jardín comunitario frontal, de uso privativo con barbacoa, espacios amplios y muy luminosos gracias a su excelente orientación, comunidad con jardines, piscina y ambiente residencial, licencia de Primera Ocupación (LPO), apto para alquiler vacacional, permitido por la comunidad. A tan solo unos minutos caminando de la playa y rodeado de restaurantes, supermercados, transporte y todo tipo de comercios. No necesitas coche para disfrutar de la mejor zona de Calahonda. Una propiedad lista para disfrutar desde el primer día o para rentabilizar con alta demanda de alquiler turístico durante todo el año."





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Terraza Privada Armarios Empotrados

WiFi

Paddle Tenis

Barbacoa

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Children`s Pool

**Jardin**Jardín Privado

**Categoría** Reventa Orientación

Orientación Sureste

Climatización

A/A Frio

Estado

A/A Caliente

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Parcialmente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Buen estado de conservación

Seguridad

Muebles

Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas Portero Automático Electricidad Agua Potable Teléfono

Gas