



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**1.856.000 €**

Referencia: R5070232 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 948m<sup>2</sup> Construido: 273m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Villa independiente en Estepona – Parcela de 984m<sup>2</sup> y 273m<sup>2</sup> construidos Características principales: Parcela de 984 m<sup>2</sup> con vivienda de 273 m<sup>2</sup> construidos 4 dormitorios amplios y luminosos 4 baños completos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida Gran salón con espacios abiertos Cocina americana integrada, moderna y funcional Despacho independiente, ideal para teletrabajo o zona de estudio Amplio jardín privado con zonas abiertas y vistas parciales al mar Plaza de garaje con capacidad para 2 vehículos Otros detalles: Ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada Ideal como vivienda habitual o inversión vacacional Excelente potencial para personalizar los espacios exteriores, incluyendo la posibilidad de construir una piscina Una propiedad versátil y luminosa, ideal para quienes buscan privacidad, amplitud y un entorno agradable con el encanto de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Suelo de Madera		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Habitación para la piscina	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
		Párking Privado
<b>Categoría</b>		
Lujo		