



Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

1.100.000 €

Referencia: R4112719 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 200m² Terraza: 95m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicación ideal para este ático dúplex de 4 dormitorios ubicado en el corazón del famoso Puerto Banús, rodeado de tiendas, bares y restaurantes y con las playas a solo unos minutos a pie, sin necesidad de usar un coche. El complejo ofrece jardines comunitarios maduros, 3 piscinas y pistas de tenis. El alojamiento consta de 4 dormitorios con 4 baños (3 en suite) y por lo tanto puede alojar a 8 personas. La planta baja se distribuye en un gran salón-comedor con acceso a una terraza cubierta con vistas a los hermosos jardines y piscinas, una cocina totalmente equipada con lavadero (con lavadora y secadora), un dormitorio principal con baño en suite con acceso a la terraza y otro dormitorio con cama de matrimonio con baño independiente. Arriba encontrará una gran suite principal que cuenta con su propia sala de estar con TV vía satélite, baño en suite y grandes ventanales que se abren al solárium envolvente con vistas panorámicas, y otro dormitorio muy grande con dos camas pequeñas y baño en suite. La propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento privado y cuenta con aire acondicionado en todo el apartamento, TV vía satélite con grandes televisores de pantalla plana arriba y abajo, wifi y posibilidad de alquilar una cuna de viaje adicional para un bebé.



Características:

| | | |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Oeste | Aire Acondicionado |
| Ascensor | Orientación Noroeste | A/A Frio |
| Cerca de Transporte | | A/A Caliente |
| Terraza Privada | | |
| Baño En-Suite | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| 24 Horas Recepción | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Pista de Tenis | | |
| Lavadero | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas Panorámicas | Área Comercial | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín | Lado de la Playa | Reformado Recientemente |
| Vistas a Piscina | Cerca del Mar | |
| Vistas a Puerto | Cerca de Tiendas | |
| Vistas Urbanas | Ciudad | |
| | Puerto | |
| | Marina | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Equipada |
| Children`s Pool | | |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Subterráneo |
| | Seguridad de 24 horas | |
| | Portero Automático | |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Agua Potable | Frente a la playa | |