



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

4.300.000 €

Referencia: R4332157 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 885m² Construído: 730m² Terraza: 225m²















Costa del Sol, Marbella

Moderna villa de lujo con cualidades excepcionales, ubicada en una comunidad cerrada compuesta por solo 15 villas. La comunidad cuenta con guardias de seguridad las 24 horas y servicios de conserjería, y se encuentra en un oasis verde en el borde de la famosa Milla de Oro, a pocos metros de la playa y a pocos minutos a pie del casco antiguo. La villa está construida en una parcela de 885m2 y tiene una superficie habitable total de 730m2. Cuenta con una amplia terraza de 225m2 y ofrece 4 dormitorios y 5 baños. En su interior, se encuentra un espacioso salón, una cocina americana equipada con muebles y electrodomésticos de la más alta calidad. Además, la villa cuenta con un ascensor privado que conecta cada nivel de la propiedad, un cine, sauna y hammam, y calefacción por suelo radiante. En la azotea, hay un solarium que ofrece hermosas vistas al mar. La villa también incluye un garaje privado para 2 coches y 2 plazas de aparcamiento adicionales. Tanto el jardín como la piscina de la villa son mantenidos centralmente por la comunidad, lo que brinda un estilo de vida sin preocupaciones. La construcción de la villa está completada, lo que significa que está lista para ser habitada y disfrutada por sus propietarios.





Características:

Caracteristicas

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada Baño En-Suite

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

Gimnasio Sauna Lavadero Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Con Calefacción Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Calefacción Central. Suelo Radiante

Posición **Estado**

Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Cerca de Puerto Nueva Construcción

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Muebles Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Portero Automático

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Aparcamiento Párking Privado

More Than One