



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

2.950.000 €

Referencia: R4329709 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 610m² Construido: 450m² Terraza: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Estamos encantados de presentar esta moderna villa orientada al sur, a sólo 250 m del mar Mediterráneo, cerca del pueblo de San Pedro. La propiedad está construida en dos plantas más sótano y azotea con vistas a la montaña y al mar. Algunas de las características incluyen paneles solares, iluminación con atenuadores Wi-Fi controlables por teléfono móvil, preinstalación de persianas eléctricas y termovidrios en primer piso. ¡Excelente ubicación para vacaciones y perfecta para vivir todo el año! También hay excelentes escuelas en los alrededores y los mejores campos de golf están a poca distancia en auto desde casa. Es raro encontrar villas de nueva construcción en esta ubicación junto a la playa: esta villa construida con calidad representa una excelente inversión a un precio razonable €/m².



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Suelo Radiante
Doble acristalamiento		Baño
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Sala de Juegos		
Apartamento Huéspedes		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
		Kitchen-Lounge
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Portero Automático	Párking Privado
Jardín Paisajístico		Párking Libre
Jardín de fácil mantenimiento		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Paneles solares fotovoltaicos	Inversión	
	Lujoso	
	Contemporáneo	