



## Terreno Rustico en venta en Estepona, Estepona

480.000 €

Referencia: R5120785 Terreno: 6.076m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Parcela rústica en venta en La Cala, Estepona – Entorno natural y gran potencial agrario Se ofrece en venta una atractiva parcela rústica de 6.076 m<sup>2</sup>, ubicada en el pintoresco pueblo de Estepona, concretamente en la tranquila y valorada zona de La Cala. El terreno, de uso principal agrario, es ideal para actividades agrícolas, plantación de árboles frutales o para quienes buscan un espacio natural y privado donde desarrollar un proyecto sostenible. La parcela se encuentra en un entorno rodeado de naturaleza, con fácil acceso desde el núcleo urbano y próxima a caminos rurales. Su ubicación combina la serenidad del campo con la cercanía al pueblo, ofreciendo una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión agrícola o recreativa. Cuenta con punto deluz y agua cercano. Además se regala pequeño terreno en el monte cercano de 12 X 14 metros. Una excelente oportunidad en una zona con encanto, en plena Costa del Sol.



## Características:

### Orientación

Norte

Este

Sur

Oeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

### Posición

Cerca de Ciudad

Ciudad

Campo