



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

4.000.000 €

Referencia: R5078890 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 2.707m<sup>2</sup> Construido: 436m<sup>2</sup> Terraza: 118m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Concebida para quienes buscan más que una residencia, esta villa es una propuesta única que combina diseño vanguardista, funcionalidad y el refinado estilo de vida de la Costa del Sol. Su distribución abierta, volúmenes puros y conexión fluida con el exterior están diseñados para ofrecer una experiencia de vida serena, luminosa e inmersiva. Cada espacio ha sido creado para evocar sensaciones: bienestar, privacidad y libertad. La villa toma forma como una extensión natural de su entorno, respetando su belleza mientras eleva el confort a un nivel superior. EL ENTORNO En un enclave privilegiado rodeado de campos de golf, puertos deportivos y paisajes mediterráneos, nace un estilo de vida exclusivo. La Reserva de Sotogrande se encuentra dentro de una distinguida comunidad privada que garantiza paz, seguridad y un entorno refinado. Descubre villas que combinan arquitectura, privacidad y naturaleza en perfecta armonía. UN ENTORNO PRIVILEGIADO CON TODAS LAS COMODIDADES A TU ALCANCE. Esta distinguida comunidad residencial ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida refinada y completa, perfectamente integrada con su entorno excepcional. Desde un exclusivo campo de golf de 18 hoyos hasta un spa de alta gama, y una selección curada de restaurantes, áreas de bienestar y espacios de ocio, incluyendo un impresionante lago con su propia playa privada, cada amenity contribuye a un estilo de vida sin compromisos. A pocos minutos se encuentra uno de los clubes ecuestres más prestigiosos de Europa, ideal para quienes valoran el deporte, la naturaleza y la tradición.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Domotica		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	
Vistas a Piscina	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
	Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Portero Automático	Párking Privado	Paneles Solares Térmicas
Caja fuerte	More Than One	
Categoría		
Nueva Promoción		