



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

2.450.000 €

Referencia: R4778482 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 900m² Construido: 426m² Terraza: 162m²





Costa del Sol, Río Real

Villa a reformar situada en la Urbanización Rio Real a 700 metros de la playa El Trocadero y del Club de Golf Rio Real y a tan solo 4 kilómetros del centro de Marbella. Tiene una superficie construida total de 588 m² aproximados sobre parcela de 900 m². Construida en un solo nivel más planta semisótano. Orientada hacia el Este. En planta semisótano consta de apartamento de invitados distribuido en salón, dormitorio, baño, cocina, amplia terraza, trastero y garaje para 2 vehículos. En planta baja consta de hall de entrada, gran salón comedor con chimenea de 65 m² con acceso a terrazas, amplia cocina de 25 m² con acceso a terraza, segundo comedor independiente con superficie de 35 m² con acceso a terraza, 3 dormitorios, 3 cuartos de baño, dos de ellos en suite y aseo de invitados, sauna, terrazas y porches. Aire acondicionado. Piscina. Villa - Chalet, Río Real, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 426 m², Terraza 162 m², Jardín/Terreno 900 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Montaña, Golf, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Alojamiento del personal. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Sauna		
Lavadero		
Alojamiento del personal		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	
Vistas a Piscina	Urbanización	
Vistas a Golf	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
Alarma	Párking Privado	Agua Potable
Portero Automático	More Than One	
Categoría		
Golf		