



## Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R4583143    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 190m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Ático, Puerto Banús, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 190 m<sup>2</sup>, Terraza 150 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Perfecto Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea. Vistas : Mar, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, ADSL / WIFI, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, 24 Horas Recepción. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Barato, Urge venta, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reducido, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Marina  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Barato  
Urge venta  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo