



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**4.750.000 €**

Referencia: R5070361 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 6.950m<sup>2</sup> Construido: 1.030m<sup>2</sup> Terraza: 275m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en una excepcional parcela de 6.950m<sup>2</sup> dentro del exclusivo y seguro enclave de Monte Mayor, esta villa de estilo cortijo representa un auténtico santuario andaluz. Se accede a través de un camino privado de 150 metros, y desde el primer instante cautiva con su encanto genuino, su atmósfera de privacidad y sus impresionantes vistas al mar y a las montañas que la rodean. Arropada por majestuosos pinos y olivos centenarios, la finca se integra con armonía en el entorno natural. Cada estancia y terraza ofrece una perspectiva única y elevada, ya sea hacia el resplandeciente Mediterráneo, los escarpados relieves de la sierra o los cuidados jardines de inspiración andaluza. Con casi 700m<sup>2</sup> orientados al sur, el interior ha sido concebido para disfrutar con tranquilidad o recibir invitados con estilo. Cinco dormitorios en suite, ampliables a seis, se complementan con luminosos espacios abiertos, una sala de cine en casa y una sala de juegos. En el exterior, zonas como el bar junto a la piscina, el área de barbacoa y las amplias terrazas permiten aprovechar al máximo cada estación del año. La arquitectura, de esencia andaluza, presenta un romántico patio central, muros encalados, contraventanas azules y una distribución que equilibra la perfección la calidez familiar con espacios ideales para el esparcimiento refinado. Desde desayunos bañados por la luz natural, pasando por siestas en rincones sombreados, hasta cócteles al atardecer y cenas bajo las estrellas, cada rincón de esta casa ha sido creado para ser vivido plenamente. Elevada sobre el bullicio costero, ofrece un refugio sereno, a pocos minutos de todas las comodidades de la Costa del Sol. Más que una propiedad, es una inmersión en la belleza natural y la elegancia tradicional del estilo de vida andaluz. Bienvenido a tu refugio privado sobre Marbella. Contáctanos hoy mismo para una visita exclusiva.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Suelo Radiante
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Barbacoa		
Restaurant		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas al Campo	Campo	
Vistas a Jardín	Cerca de los Bosques	
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Piscina		
Con Calefacción		
Piscina Privada		