



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

650.000 €

Referencia: R5039482 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 153m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Marbella

Se presenta un espacioso apartamento situado en pleno corazón de Marbella Centro, en la reconocida localidad de Marbella, Málaga. Esta propiedad destaca por su excelente ubicación, rodeada de todo tipo de servicios, comercios, colegios y zonas de ocio, así como su proximidad tanto al mar como al puerto deportivo. La vivienda, en buen estado, ofrece una superficie construida de 153m² y una terraza de 10m², ideal para disfrutar de las vistas urbanas y el ambiente de la ciudad.

El apartamento cuenta con cuatro dormitorios y tres baños, lo que lo convierte en una opción perfecta para familias numerosas o quienes buscan amplitud y comodidad. Entre sus estancias se incluyen un luminoso salón, una sala de estudio y una oficina, proporcionando espacios versátiles tanto para el ocio como para el trabajo. Además, dispone de una práctica lavandería y un trastero, lo que facilita la organización y el almacenamiento en el día a día.

La propiedad se encuentra equipada con aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. El acceso es cómodo gracias al ascensor y la entrada de seguridad. Aunque no dispone de jardín ni garaje propios, la ubicación céntrica compensa con la cercanía a zonas de aparcamiento público y transporte. El apartamento también ofrece la opción de adquirirlo amueblado, adaptándose así a las necesidades y preferencias de cada comprador.

Entre los puntos destacados se encuentran el balcón con vistas a la calle, la cercanía a áreas infantiles, tiendas, colegios y la playa, lo que convierte a esta vivienda en una excelente elección tanto para residencia habitual como para inversión. Todas estas características, sumadas a su buen estado de conservación y su privilegiada localización, hacen de este apartamento una oportunidad única en el centro de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Trastero - Almacén		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Urbanas	Cerca de Puerto	Buen estado de conservación
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Muebles	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Opcionales	D	D