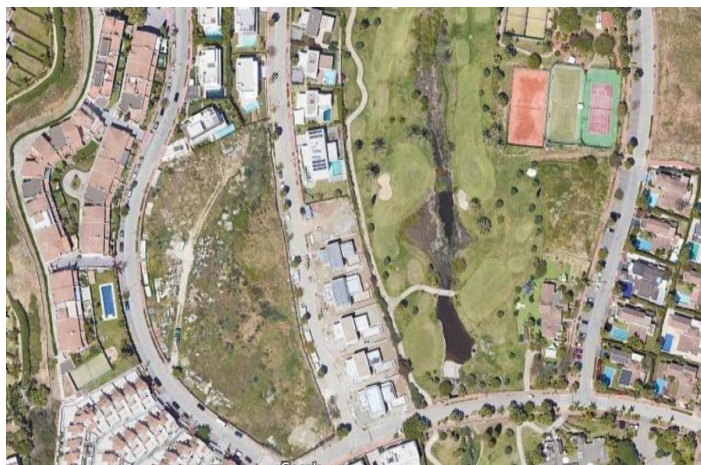
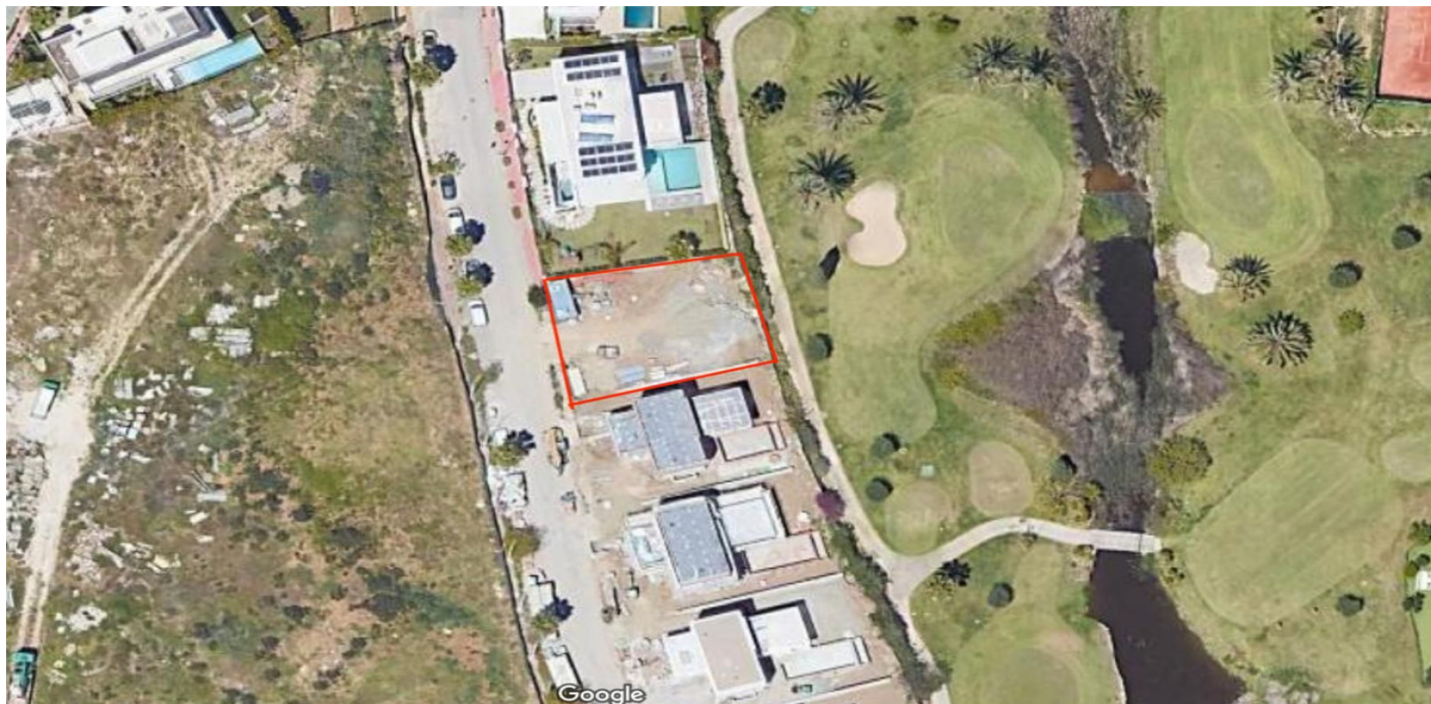




## Terreno Urbano en venta en El Paraiso, Estepona

690.000 €

Referencia: R5119915 Terreno: 471m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Parcela Residencial Privilegiada en El Campanario-Ideal para Proyecto de Villa Una oportunidad excepcional para adquirir una hermosa parcela residencial en la codiciada zona de Atalaya, perfectamente ubicada cerca de Guadalmina Baja y El Campanario. Esta espaciosa y versátil parcela ofrece un excelente potencial de desarrollo, ideal para inversores o particulares que buscan crear la casa de sus sueños en la Costa del Sol. Con una generosa edificabilidad del 35%, la parcela permite la creación de una lujosa villa unifamiliar independiente, adaptada a su visión personal Ubicada en una zona residencial tranquila pero bien comunicada, la ubicación ofrece fácil acceso a prestigiosos campos de golf, escuelas internacionales, playas de arena y una gran variedad de opciones gastronómicas y comerciales. El Campanario es conocido por su ambiente exclusivo y proximidad a los servicios, lo que lo convierte en una dirección muy deseable tanto para residentes como para turistas. No se pierda esta rara oportunidad de invertir en una de las zonas residenciales más prometedoras de la Costa del Sol.



## Características:

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Jardin

Jardín Privado

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking en Calle  
More Than One

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Cerca de los Bosques

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Pre-construcción  
Con Permiso de Planificación  
Contemporáneo