



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R4893922 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 42m²

1.100.000 €





Costa del Sol, Puerto Banús

Increíble apartamento de 3 dormitorios, personifica el lujo y la comodidad, ubicado en el centro de Puerto Banús. La Propiedad: Esta propiedad ha sido completamente renovada con los más altos estándares con materiales y accesorios de primera calidad importados de todo el mundo. Ofrece 3 amplios dormitorios, una elegante cocina modernista de planta abierta y sala de estar, así como más de 40 metros cuadrados de terraza para disfrutar de increíbles vistas a la montaña y del sol desde la mañana hasta bien entrada la noche. Los residentes pueden disfrutar de piscina comunitaria, gimnasio totalmente equipado, pista de pádel, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y servicio de conserjería. La ubicación: Inmejorable ubicación central en el siempre buscado Puerto Banús, la propiedad ofrece la máxima comodidad, ya que se encuentra a poca distancia de todos los servicios, la playa y, por supuesto, el puerto deportivo de Puerto Banús. Ideal para inversión o disfrute como segunda residencia. Características: Sistema de hogar inteligente: monitoreo por video, control de acceso remoto, control de clima remoto, calentador de agua remoto. Acabados: acabados de roble y mármol hechos a medida, muebles italianos hechos a medida, alfombras persas de seda auténtica. Extras: lavadora LG AI, televisores LG OLED x3, sistema de cine en casa con sonido envolvente, cubiertos de diseño ;La propiedad debe verse en persona para apreciar realmente las cualidades!



Características:

| | | |
|------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Ascensor | Oeste | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | Orientación Noroeste | A/A Caliente |
| Terraza Privada | | Calefacción Central. |
| Trastero - Almacén | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| 24 Horas Recepción | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Gimnasio | | |
| Paddle Tenis | | |
| Pista de Tenis | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Área Comercial | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Lado de la Playa | Renovado Recientemente |
| Vistas a Puerto | Cerca de Puerto | Reformado Recientemente |
| Vistas Urbanas | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Tiendas | |
| | Ciudad | |
| | Cerca de Marina | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Opcionales | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Subterráneo |
| | Seguridad de 24 horas | Párking Privado |
| | Alarma | |
| | Persianas Eléctricas | |
| | Portero Automático | |