



## Ático en venta en Los Flamingos, Benahavís

1.390.000€

Referencia: R5105995 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 156m<sup>2</sup> Terraza: 116m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Los Flamingos

Situado en el codiciado resort de Los Flamingos, cerca de Cancelada, este elegante y espacioso ático ofrece una armoniosa combinación de luz natural, vistas impresionantes y confort. Originalmente diseñado con tres dormitorios y tres baños, el apartamento está actualmente configurado como una generosa vivienda de dos dormitorios y dos baños. Gracias a su distribución inteligente, puede convertirse fácilmente de nuevo en el diseño original, perfecto para quienes necesitan espacio adicional para invitados, una oficina en casa o la familia. La zona de estar irradia elegancia y tranquilidad, con un comedor independiente bañado en luz natural que se abre a una amplia terraza. La sala de estar, igualmente impresionante, cuenta con techos altos, iluminación contemporánea, una acogedora chimenea y un ambiente cálido y relajado. Grandes puertas correderas crean una conexión fluida entre el interior y el exterior, enmarcando vistas espectaculares al mar Mediterráneo y al campo de golf de Los Flamingos. La cocina totalmente equipada es moderna y altamente funcional, con electrodomésticos de alta calidad y amplio espacio de encimera y almacenamiento, ideal tanto para el uso diario como para recibir invitados. Uno de los aspectos más destacados de este ático son sus excepcionales opciones de almacenamiento y aparcamiento: la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento de gran tamaño (para 3 coches) y nada menos que tres trasteros independientes, una característica excepcional en esta zona. Desde las terrazas, disfrutarás de vistas panorámicas a la costa mediterránea, el paisaje circundante y los exuberantes fairways del campo de golf Los Flamingos. Ubicada en una tranquila zona residencial, la propiedad se encuentra a pocos minutos en coche de las playas, del encantador centro del pueblo de Cancelada, de varios campos de golf y de todos los servicios esenciales.





## Características:

Vistas Panorámicas Vistas a Jardín

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Oeste A/A Frio
Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Caliente

Trastero - Almacén Chimenea

Doble acristalamiento Baño

Armarios Empotrados

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización

Vistas a Piscina Vistas a Golf

PiscinaMueblesCocinaPiscina ComunitariaOpcionalesCocina Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Jardín Paisajistico Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Ganga

Golf Lujo Reventa

Contemporáneo