



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

559.000 €

Referencia: R5113768 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 157m² Terraza: 28m²





Costa del Sol, Estepona

Descubre este elegante apartamento en planta baja que combina espacio, confort y una ubicación inmejorable en una de las urbanizaciones más codiciadas de Benahavís. La vivienda ofrece un luminoso salón-comedor de planta abierta con acceso directo a una soleada terraza orientada al suroeste y a un jardín privado, creando el lugar perfecto para relajarse, organizar cenas al aire libre o disfrutar con familia y amigos. Cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños modernos, incluyendo una espaciosa suite principal con baño en suite y salida directa a la terraza, lo que aporta privacidad y una atmósfera llena de luz natural. La cocina está totalmente equipada e incorpora una práctica zona de lavandería independiente. Entre sus calidades destacan el aire acondicionado frío/calor y la calefacción por suelo radiante en los baños, asegurando el máximo confort durante todo el año. Vivir en Benatalaya significa disfrutar de un estilo de vida exclusivo rodeado de jardines tropicales perfectamente cuidados, varias piscinas al aire libre, piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna y zona de spa, todo ello dentro de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas. La ubicación es inmejorable: a tan solo 10 minutos de Puerto Banús, 15 minutos de Marbella y Estepona, y 50 minutos del Aeropuerto de Málaga, con playas, campos de golf, colegios, restaurantes y todos los servicios necesarios a muy poca distancia. Este apartamento es una opción ideal tanto como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión rentable, ofreciendo calidad de vida en un entorno privilegiado de la Costa del Sol. Una verdadera joya en Benahavís, lista para enamorarte desde la primera visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas Cerca de Colegios	Excelente estado de conservación
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas	Párking Comunitario