



# Apartamento Planta Media en venta en Calahonda, Mijas

249.000 €

Referencia: R5046406    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 30m<sup>2</sup>    Terraza: 6m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Descubre este maravilloso apartamento situado en una ubicación privilegiada, en primera línea de playa en Calahonda, Mijas, con unas espectaculares vistas al mar que te cautivarán desde el primer momento. La vivienda ha sido totalmente reformada y está lista para entrar a vivir, ofreciendo un ambiente moderno, luminoso y acogedor. El apartamento cuenta con un dormitorio, baño, cocina totalmente equipada, salón y una terraza privada con vistas laterales al mar, perfecta para disfrutar de amaneceres y atardeceres inolvidables. Desde el dormitorio y el salón se accede directamente a la terraza, que además incluye un práctico trastero con lavadora, máquina de aire acondicionado y termo eléctrico. Detalles y calidades destacadas: \* Cocina amueblada y equipada \* Aire acondicionado en salón y dormitorio \* Ventanales con doble acristalamiento \* Armario empotrado revestido \* Baño con ducha a ras de suelo, mampara y mueble \* Suelos de gres, paredes lisas, toldos y enchufes con carga USB El edificio forma parte de una urbanización con piscina comunitaria, ideal para relajarte y disfrutar del buen clima de la Costa del Sol. La ubicación es inmejorable: a sólo unos pasos de la playa, del hermoso paseo marítimo de la Senda Litoral, y muy cerca de la parada de autobús, centros comerciales, tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios. El entorno de Calahonda es perfecto para quienes buscan tranquilidad junto al mar, con playas de aguas limpias, chiringuitos, zonas para caminar ó practicar deporte, y un ambiente familiar y relajado durante todo el año. Importante: no se permite el alquiler vacacional en esta comunidad, lo que garantiza un entorno tranquilo y cuidado para residentes. Este apartamento es ideal tanto como residencial habitual, segunda vivienda ó como inversión para disfrutar de la vida junto al mar. ¡Una auténtica joya en la Costa del Sol!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa  
Golf

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable