



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

399.000 €

Referencia: R5110687 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 90m²





Costa del Sol, Estepona

Oportunidad Única en Calle principal en el centro, Estepona – A Solo Pasos del Mar Descubre este encantador piso ubicado en la emblemática Calle central de Estepona, en pleno corazón del casco urbano y a tan solo unos pasos de las playas y del vibrante boulevard peatonal. Situado en una planta intermedia esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, como para explotación turística o alquiler vacacional gracias a su localización estratégica. La vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para disfrutar en familia o con amigos. La cocina independiente, totalmente equipada, dispone de una ventana al exterior que le aporta ventilación natural y funcionalidad. El piso incluye tres habitaciones: Una habitación principal muy espaciosa con armarios empotrados, Una segunda habitación luminosa con amplias ventanas, Y una tercera estancia también generosa en tamaño. El baño completo se presenta en buen estado, listo para su uso inmediato. Su ubicación es simplemente inmejorable: En segunda línea de playa, con acceso directo a las principales arterias del centro histórico de Estepona. A escasos metros encontrarás todo tipo de servicios, supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes, centros educativos y zonas de ocio. Ideal para... Inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol Familias o parejas que desean vivir cerca del mar Proyecto de reforma ligera para revalorizar y generar ingresos a corto plazo Características principales: 74 m² construidos 3 habitaciones | 1 baño Armarios amplios Orientación sur Aire acondicionado Edificio del año 1990 Planta exterior (sin ascensor) Certificado energético en trámite



Características:

Características

Cerca de Transporte
TV Satélite
Suelos de Mármol
WiFi
Lavadero
Servicio de Autobuses
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Urge venta

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad
Pueblo

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono