



## Pareada en venta en Málaga, Málaga

1.750.000 €

Referencia: R5044372    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 409m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Villa de obra nueva en venta – Pinares de San Antón, Málaga Precio: 1.750.000 € Exclusiva villa independiente de diseño moderno, situada en una de las zonas residenciales más prestigiosas y elevadas de Málaga, rodeada de naturaleza y con vistas privilegiadas. La propiedad se distribuye en 4 niveles (sótano, planta baja, primera planta y cubierta), con una superficie construida total de 437,64 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 409 m<sup>2</sup>. Cuenta con amplios espacios interiores y exteriores, acabados de alta calidad y una piscina privada de 27 m<sup>2</sup>. Distribución destacada: Sala de estar, cocina-comedor y lavadero Sala de juegos, gimnasio y trastero en sótano 3 dormitorios y 3 baños (uno en suite) Terraza transitable y casetón de acceso en azotea 2 plazas de garaje privadas Jardines y zonas libres ajardinadas Ubicada en un entorno tranquilo y seguro, con fácil acceso al centro de Málaga, playas, colegios internacionales y servicios esenciales. Ideal como residencia familiar o segunda vivienda de alto nivel. La villa forma parte de un conjunto de solo 2 propiedades exclusivas. Para más información, planos o agendar una visita privada, contáctanos directamente.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén

WiFi

Gimnasio

Sauna

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Alarma

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Colegios

Pueblo de Montaña

Cerca de los Bosques

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa