



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.495.000 €

Referencia: R5041933    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 103m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este lujoso apartamento de tres dormitorios en planta media se encuentra en la exclusiva urbanización privada de Aloha Park en Nueva Andalucía, con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Esta propiedad goza de una excelente distribución y está orientada al suroeste con vistas al mar Mediterráneo y a las montañas. Consta de un impresionante recibidor, un aseo de invitados, cocina totalmente equipada y lavadero, un amplio salón con chimenea-comedor, ambos con acceso directo a la terraza envolvente, cubierta y descubierta, con varias zonas de estar ideales para el entretenimiento. Los tres dormitorios tienen baño en suite y el dormitorio principal cuenta con vestidor y acceso a la terraza. Dispone de comodidades adicionales como calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, ascensor, aparcamiento privado para dos coches y un trastero. Los residentes pueden disfrutar de un cuidado jardín comunitario con dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada con gimnasio y zona de spa. Ubicada a poca distancia en coche de las playas, Puerto Banús, Marbella y una variedad de campos de golf, esta propiedad es ideal para vivir todo el año o como vivienda vacacional.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Gimnasio

Sauna

Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones

Golf

Lujo

Reventa