



## Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.995.000 €

Referencia: R4502374    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 280m<sup>2</sup>    Terraza: 93m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático Dúplex, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 280 m<sup>2</sup>, Terraza 93 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Lujo.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono