



Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

2.995.000 €

Referencia: R4332466 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 3.422m² Construido: 1.028m² Terraza: 107m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Excelente villa clásica de 6 dormitorios en un entorno idílico, situada en primera línea de Almenara Golf con impresionantes vistas panorámicas de los campos de golf Almenara y San Roque Club. Esta villa impecablemente mantenida se extiende a lo largo de tres plantas, mostrando una combinación de elegancia atemporal y sofisticación moderna. Las características impresionantes de esta notable propiedad incluyen: - Gran entrada de adoquines, que ofrece un amplio espacio para varios vehículos, complementada por un estacionamiento para dos coches y un garaje para dos coches. - Seis dormitorios lujosamente decorados. - Una encantadora sala social, exquisitamente amueblada con un bar de primera categoría, mesa de billar, dardos y una acogedora área de estar, que ofrece el ambiente perfecto para recibir a los invitados. - Amplia sala de cine. - Piscina exterior climatizada, recientemente renovada, con hermosos revestimientos y efectos de iluminación. - Un magnífico poolhouse con dos niveles, diseñado cuidadosamente para facilitar reuniones al aire libre, completo con área de barbacoa. - Terrazas privadas que acompañan a los tres dormitorios principales en la planta superior, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas y baños en suite. - Adornada con un próspero huerto de aguacates y una variedad de árboles frutales. - Con una extensión de 3422 metros cuadrados, la villa abarca una generosa parcela que ofrece amplio espacio para diversas actividades al aire libre. - Impecables suelos de mármol. - Aire acondicionado frío/calor y calefacción por suelo radiante que abarca toda la villa. Enclavada en la codiciada zona F de Sotogrande, esta excepcional propiedad ofrece un estilo de vida verdaderamente envidiable, caracterizado por la tranquilidad y el lujo. A pesar de su encanto aislado, la villa se encuentra convenientemente ubicada a poca distancia en coche de una variedad de servicios, campos de golf y actividades recreativas. La prestigiosa Escuela Internacional de Sotogrande también se encuentra en las cercanías. Experimenta el epítome de la vida refinada en esta extraordinaria villa, donde la elegancia atemporal se encuentra con la opulencia contemporánea.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Bar
Barbacoa
Domotica

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono
Gas

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Suburbano

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Categoría

Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One