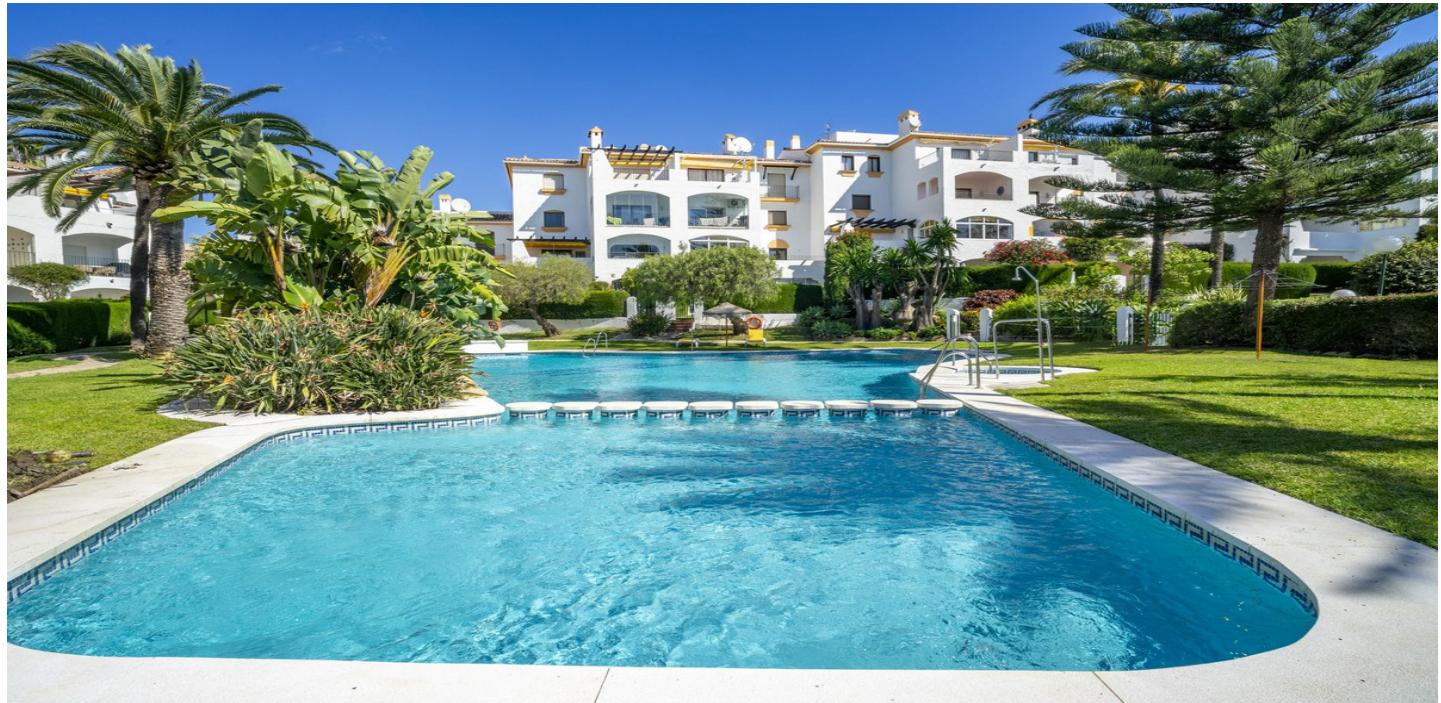




## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5023027    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 38m<sup>2</sup>    Construido: 151m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

\*\*Apartamento con jardín en venta en una urbanización muy solicitada\*\* Descubra este impresionante apartamento con jardín, con una ubicación ideal en una de las urbanizaciones más codiciadas. Con una disponibilidad excepcional de unidades a la venta, esta propiedad es una joya que espera ser adquirida. Con tres dormitorios y dos baños modernos, esta casa está diseñada para la comodidad y el bienestar. El apartamento ha sido completamente reformado, con tuberías e instalaciones eléctricas nuevas, lo que garantiza una experiencia de vida sin preocupaciones. Entre en una acogedora comunidad que ofrece una pista de tenis y una piscina cristalina, ideal para relajarse y disfrutar. La propiedad cerrada ofrece tranquilidad, con aparcamiento en la calle asegurado por una barrera. Disfrute del lujo del acceso directo a la piscina desde su jardín, haciendo que los días de verano sean aún más agradables. El interior es igualmente impresionante, con suelos de cerámica en toda la vivienda y amplios armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. La cocina cuenta con elegantes encimeras de mármol y electrodomésticos Siemens de alta gama, incluyendo lavadora y secadora. Las persianas eléctricas en todas las habitaciones proporcionan mayor comodidad y seguridad. Este apartamento con orientación este se encuentra a solo cinco minutos a pie de Centro Plaza y Puerto Banús, lo que le permite estar cerca de todos los servicios esenciales y de una vibrante vida nocturna. Con aire acondicionado frío/calor, esta vivienda está lista para entrar a vivir; se vende con muebles exclusivos incluidos. ¡No pierda la oportunidad de adquirir esta excepcional propiedad en una comunidad pequeña y acogedora!



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	Renovado Recientemente
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín Privado		
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	D	D
Reventa		
Con Permiso de Planificación		