



## Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

620.000 €

Referencia: R4954357    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 144m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusivo Dúplex con Vistas Panorámicas en Señorío de Aloha, Nueva Andalucía Descubre este espectacular apartamento dúplex en la prestigiosa urbanización Señorío de Aloha, en el corazón de Nueva Andalucía. Su excelente ubicación te sitúa a pocos minutos de Centro Plaza, Mercadona, Puerto Banús y las mejores playas de Marbella, rodeado de todos los servicios y comodidades. Esta luminosa vivienda ofrece 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y un espacioso salón que se abre a dos impresionantes terrazas, perfectas para disfrutar de vistas panorámicas y el clima mediterráneo. La urbanización cuenta con seguridad, varias piscinas, zonas ajardinadas y plaza de garaje privada, garantizando confort y exclusividad. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de Marbella. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
Párking en Calle