



HM INVESTMENTS



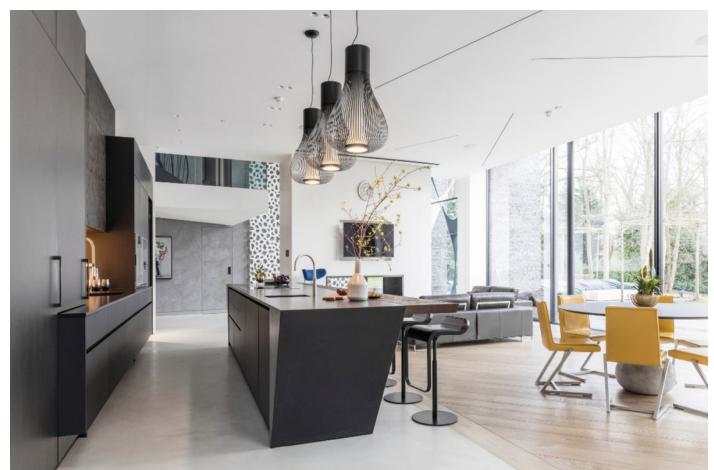
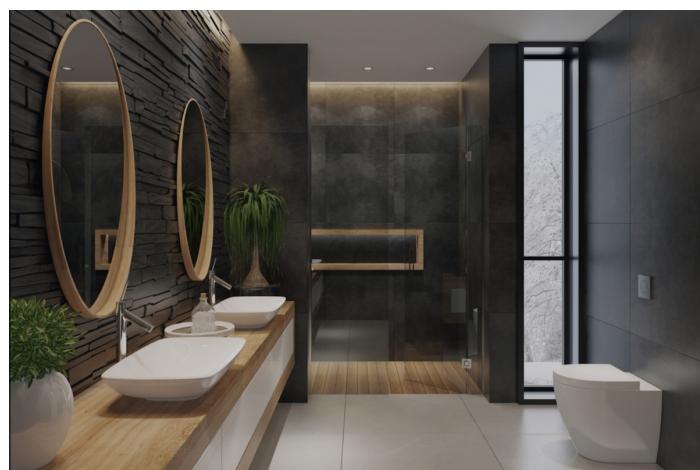
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.695.000 €

Referencia: R4719142 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.956m² Construido: 545m² Terraza: 319m²





Costa del Sol, Benahavís

LICENCIAS APROBADAS EN MONTE MAYOR, BENAHAVIS CON HERMOSAS VISTAS AL MAR DESDE TODAS LAS PLANTAS Este proyecto se construirá con altas especificaciones y se terminará con estándares muy altos. La propiedad se construirá con un semisótano con ventanas, planta baja y primera planta. Semisótano: ascensor, escalera, baño, sala de cine, gimnasio y una amplia sala de juegos. Planta baja: ascensor, escalera, aseo de invitados, cocina con despensa separada, área de estar, comedor, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, terraza cubierta, terrazas y una piscina climatizada de 48 m². Primera planta: vestíbulo de entrada, escalera, ascensor, garaje para 2 coches, 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios con baño compartido, área de estar y 2 terrazas. Actualmente estamos rediseñando los renders y las fotos de cocinas y baños son solo ejemplos de cómo podría ser; la elección final será del cliente. El precio incluye todo para una propiedad terminada, proyecto, licencias, honorarios de arquitecto y parcela (IVA no incluido). La parcela y el proyecto no se venden por separado, 21% de IVA sobre la parcela, proyecto y licencias y 10% sobre la construcción.



Características:

| | | |
|---|-----------------------|----------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | A/A Frio |
| Ascensor | Oeste | A/A Caliente |
| Terraza Privada | | Suelo Radiante |
| Trastero - Almacén | | Baño |
| Baño En-Suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Gimnasio | | |
| Sala de Juegos | | |
| Lavadero | | |
| Jacuzzi | | |
| Bar | | |
| Barbacoa | | |
| Domotica | | |
| Restaurant | | |
| Sótano | | |
| Fibra óptica | | |
| Access for people with reduced mobility | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Nueva Construcción |
| Vistas a Montaña | Urbanización | |
| Vistas Panorámicas | Cerca de los Bosques | |
| Vistas al Campo | | |
| Vistas a Jardín | | |
| Vistas a Piscina | | |
| Vistas Urbanas | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Con Calefacción | Opcionales | Cocina Equipada |
| Piscina Privada | | |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Privado | Recinto Cerrado | Garaje |
| Jardín de fácil mantenimiento | Seguridad de 24 horas | Párking Privado |
| | Alarma | Párking Cubierto |
| | Persianas Eléctricas | |
| | Portero Automático | |
| | Caja fuerte | More Than One |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Agua Potable | Inversion | |
| Teléfono | Golf | |
| Paneles solares fotovoltaicos | Lujo | |



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Paneles Solares Térmicas

Pre-construcción
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo
Nueva Promoción