



Pareada en venta en Estepona, Estepona

845.000 €

Referencia: R5167705 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 50m² Construido: 150m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Estepona

Pareado con Vistas al Mar a Solo 20 Metros de la Playa en la Urbanización Pirata de Estepona – ¡Joyita Orientada al Sur!

Aprovecha esta oportunidad única en la Costa del Sol: un encantador adosado en la tranquila Urbanización Pirata de Estepona, con 3 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo, a tan solo 20 metros de la playa y con vistas espectaculares al mar sin obstáculos. Distribuido en dos plantas, esta vivienda amplia y llena de luz natural es ideal para disfrutar todo el año, combinando encanto costero con comodidades modernas en una comunidad serena sin piscina ni gastos elevados.

Características Principales:

Distribución Amplia: 3 dormitorios cómodos con armarios empotrados, 3 baños completos y 1 aseo práctico para una vida familiar.

Placer Exterior: Terraza y balcón soleados con impresionantes vistas al mar, más un jardín privado perfecto para relax o comidas al aire libre.

Interiores Luminosos: Orientación sur que garantiza luz natural abundante; salón luminoso con acceso directo a la terraza y cocina equipada para comidas sin esfuerzo.

Esenciales Modernos: Aire acondicionado en toda la vivienda para confort todo el año, listo para entrar a vivir.

Ventajas de la Comunidad: Urbanización tranquila y de bajo coste sin piscina, priorizando la serenidad y la asequibilidad.

Ubicación Privilegiada: A solo 1 minuto andando de la playa, chiringuitos y el paseo marítimo – sumérgete en el estilo de vida costero de Estepona con facilidad.

Esta propiedad versátil es ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con gran potencial de alquiler vacacional. ¡No te la pierdas – contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Playa
Vistas a Patio

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado