



HM INVESTMENTS



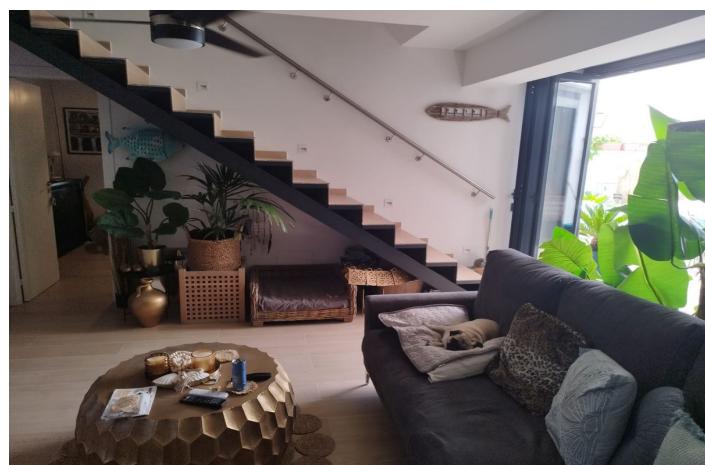
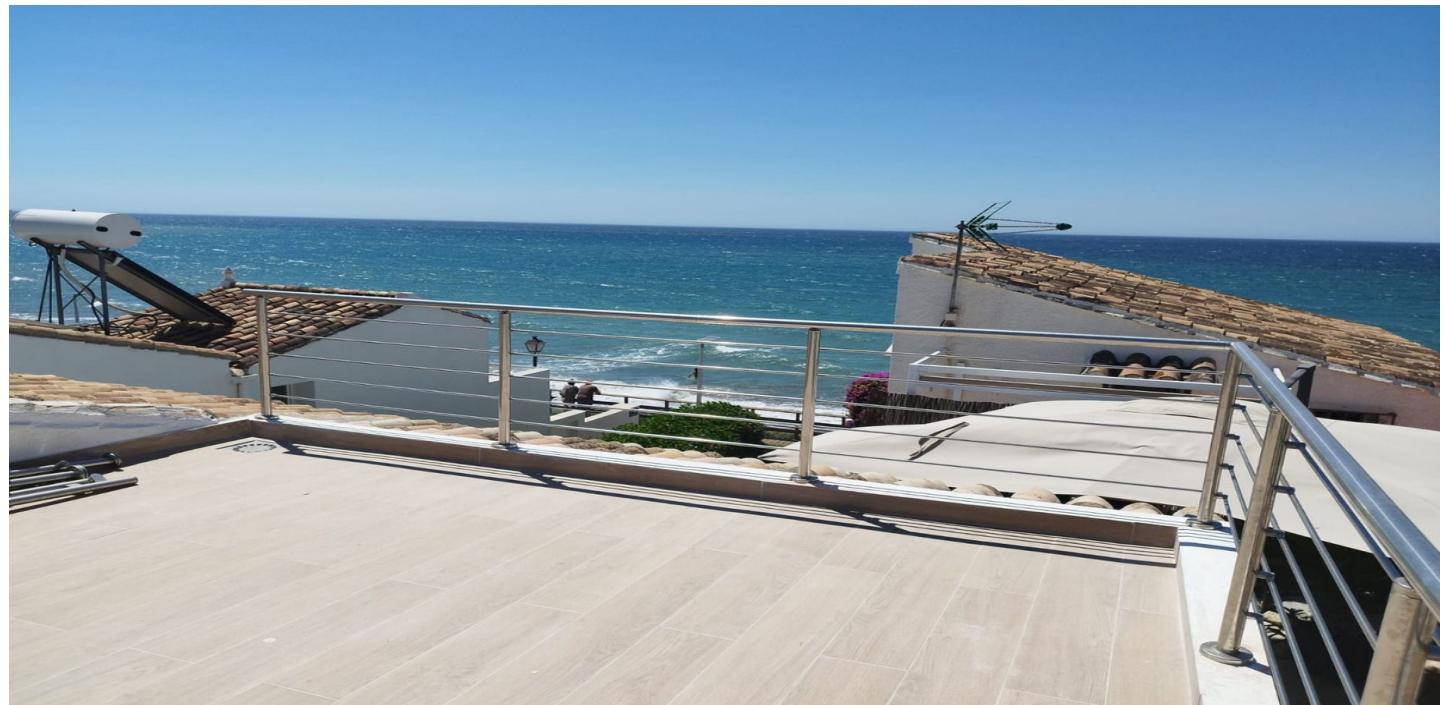
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Pareada en venta en Estepona, Estepona

845.000 €

Referencia: R5167705 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 50m² Construido: 150m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Estepona

Pareado con Vistas al Mar a Solo 20 Metros de la Playa en la Urbanización Pirata de Estepona – ¡Joyita Orientada al Sur!

Aprovecha esta oportunidad única en la Costa del Sol: un encantador adosado en la tranquila Urbanización Pirata de Estepona, con 3 dormitorios, 3 baños completos y 1 aseo, a tan solo 20 metros de la playa y con vistas espectaculares al mar sin obstáculos. Distribuido en dos plantas, esta vivienda amplia y llena de luz natural es ideal para disfrutar todo el año, combinando encanto costero con comodidades modernas en una comunidad serena sin piscina ni gastos elevados.

Características Principales:

Distribución Amplia: 3 dormitorios cómodos con armarios empotrados, 3 baños completos y 1 aseo práctico para una vida familiar.

Placer Exterior: Terraza y balcón soleados con impresionantes vistas al mar, más un jardín privado perfecto para relax o comidas al aire libre.

Interiores Luminosos: Orientación sur que garantiza luz natural abundante; salón luminoso con acceso directo a la terraza y cocina equipada para comidas sin esfuerzo.

Esenciales Modernos: Aire acondicionado en toda la vivienda para confort todo el año, listo para entrar a vivir.

Ventajas de la Comunidad: Urbanización tranquila y de bajo coste sin piscina, priorizando la serenidad y la asequibilidad.

Ubicación Privilegiada: A solo 1 minuto andando de la playa, chiringuitos y el paseo marítimo – sumérgete en el estilo de vida costero de Estepona con facilidad.

Esta propiedad versátil es ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con gran potencial de alquiler vacacional. ¡No te la pierdas – contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
Vistas a Patio	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Libre	
Alarma	Párking en Calle	