



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

2.200.000 €

Referencia: R5032771 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 621m<sup>2</sup> Construido: 356m<sup>2</sup> Terraza: 195m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

¡Experimenta la combinación perfecta de lujo y tranquilidad con esta magnífica villa en una ubicación privilegiada como tu posible nuevo hogar o casa de vacaciones!

Esta villa contemporánea se destaca por su diseño arquitectónico que refleja un juego de volúmenes con una estética contemporánea, mediterránea y elegante, ofreciendo relajación y comodidad, invitando a sumergirse en un estilo de vida único.

Proporciona un estilo de vida vinculado al entorno, dando protagonismo a los espacios exteriores y a las vistas espectaculares del interminable mar Mediterráneo.

La terraza principal incluye un salón hundido con chimenea, un gran comedor al aire libre y otro salón cubierto por una pérgola de madera que crea un fascinante juego de luces y sombras. Una magnífica piscina que hace que cada día se sienta como unas vacaciones.

Un diseño arquitectónico abierto y luminoso borra las fronteras entre el interior y el exterior, combinando sofisticación y lujo con el encanto de la costa mediterránea.

Los tonos tierra unifican la casa con su entorno natural.

La elección de materiales nobles y duraderos le da a la villa una atmósfera auténtica y confortable, creando un entorno verdaderamente único. La madera, presente tanto en el interior como en el exterior, aporta un toque rústico y acogedor. En el interior, destacan materiales como el mármol y la piedra en tonos suaves y claros.

¡Opción de compra con paquete completo de muebles también disponible!

- Descripción atractiva:

Destaca el lujo

Vistas al mar en toda la villa

4 / 5 dormitorios. Tienes la opción de elegir, antes de que comience la construcción. Cada uno con terrazas y vistas al mar o a la montaña, desde algunos también es visible la Stupa.

6 baños

Garaje espacioso para 3 coches

Spa interior con sauna y un gran jacuzzi

Sala de cine en casa para disfrutar de tus películas todos los días del año

Ascensor para unir fácilmente los espacios



Gran trastero

Gimnasio en casa para dominar tu estado físico día a día

365 m<sup>2</sup> de superficie habitable

621 m<sup>2</sup> de parcela



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	A/A Frio	Vistas al Mar
Ascensor	Chimenea	Vistas a Montaña
Cerca de Transporte	Calefacción Central.	Vistas Panorámicas
Terraza Privada	Suelo Radiante	Vistas a Jardín
Trastero - Almacén	Baño	Vistas a Piscina
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Puerto	Nueva Construcción	Con Calefacción
Cerca del Mar		Piscina Privada
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Cerca de los Bosques		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Alarma	Garaje	Inversion
	Párking Privado	Lujo
	Párking en Calle	Pre-construcción
	More Than One	Nueva Promoción