



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

436.500 €

Referencia: R5168623    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ubicado en una de las zonas más demandadas de San Pedro Alcántara, este luminoso apartamento de tres dormitorios y dos baños ha sido recientemente reformado con materiales de alta calidad, ofreciendo un diseño moderno y funcional ideal para familias o como inversión. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con acceso a una terraza con agradables vistas abiertas, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La cocina, de estilo contemporáneo, está totalmente equipada para aportar mayor amplitud y comodidad. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño completo, todos con acabados actuales y cuidada iluminación. Entre las características destacadas encontramos: - Reforma integral con acabados modernos. - Aire acondicionado y carpintería de alta calidad. - Plaza de garaje subterráneo incluida en el precio. La ubicación es inmejorable: a un paso del reconocido Boulevard de San Pedro, rodeado de todo tipo de servicios —tiendas, supermercados, restaurantes, colegios y zonas de ocio— y a tan solo unos minutos caminando de la playa. Excelente conexión con Marbella, Puerto Banús y la autovía A-7. Este apartamento combina comodidad, estilo y una ubicación privilegiada, convirtiéndose en una excelente oportunidad de compra en pleno centro de San Pedro.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Lavadero
- Suelo de Madera
- Cerca de una Iglesia

Vistas

- Vistas Urbanas
- Vistas a Calle

Muebles

- Sin Amueblar

Servicios Públicos

- Electricidad
- Agua Potable

Orientación

- Orientación Noreste

Posición

- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Ciudad
- Pueblo

Cocina

- Cocina Equipada

Calificación energética

- E

Climatización

- Aire Acondicionado

Estado

- Excelente estado de conservación
- Reformado Recientemente

Aparcamiento

- Parking Subterráneo

CO2 Emission Rating

- E