



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

948.000 €

Referencia: R4974775    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Espectaculares vistas al mar, a cinco minutos en coche de Estepona y a 15 min de Puerto Banús. Urbanización moderna en primera línea de playa a pie del paseo marítimo, que consta de 68 apartamentos. Posee jardines muy bien cuidados, piscina infinity, sala de conferencias y reuniones, gimnasio y zona de spa con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, hamman y sauna. Este espectacular y luminoso apartamento donde disfrutar de las mejores vistas, cuenta con dos habitaciones, 2 baños con acabados de la firma Dombracht y 2 terrazas, la principal con vistas al jardín y al mar, además de un espacioso salón-cocina en planta abierta con electrodomésticos de la prestigiosa firma Gaggenau, garaje, trastero y seguridad 24h. Este apartamento de lujo es perfecto dado su ubicación privilegiada y los servicios de alta gama que ofrece para convertirse en su nuevo hogar. Ven a verlo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero  
Jacuzzi  
Domotica  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Orientación

Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Campo  
Cerca de los Bosques  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto



## Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

CO2 Emission Rating

B

Portero Automático

Categoría

Lujo

Reventa

Contemporáneo

Calificación energética

C