



Apartamento Planta Media en venta en Nueva  
Andalucía, Marbella

410.000 €

Referencia: R5164399    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento de 115 m2 de segunda planta en la popular comunidad de Puerto Golf ofrece dos dormitorios, dos baños, una amplia terraza con vistas a La Concha, y una plaza de aparcamiento subterráneo privado, todo a poca distancia de Puerto Banús. Perfectamente situado en el corazón de Nueva Andalucía, la propiedad está rodeada de comodidades cotidianas como una frutería local, un carnicero gallego, el supermercado Mercadona y varios restaurantes, mientras que la vibrante zona de Aloha con sus famosos lugares como Aloha Padel Club y Mosh Fun Kitchen está a solo cinco minutos a pie. En su interior, el apartamento le da la bienvenida con un hall de entrada que conduce primero a la cocina, seguido de un baño de invitados y un amplio dormitorio. La suite principal cuenta con su propio baño, un walk-in closet y acceso directo a la terraza. El salón y comedor es de tamaño generoso, con chimenea como su pieza central y puertas correderas que se abren a la terraza principal, que acomoda fácilmente una zona de estar al aire libre y tiene amplio espacio para una barbacoa. Desde aquí podrá disfrutar de vistas abiertas de la piscina comunitaria y jardines, así como de la impresionante montaña La Concha a la distancia. Puerto Golf en sí es un desarrollo bien establecido con jardines, tumbonas y una piscina comunitaria, creando un ambiente acogedor para residentes e invitados. Con la posibilidad de reconfigurar el interior añadiendo un tercer dormitorio y una cocina abierta, este apartamento no es sólo una excelente oportunidad de inversión, sino también un hogar ideal para cualquiera que busque comodidad, comodidad y estilo de vida en el mismo centro de Nueva Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Sauna

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Necesita Reformas

### Jardin

Jardín Comunitario