



Apartamento Planta Baja en venta en Costalita, Estepona

460.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R5004529} & \textbf{Dormitorios: 2} & \textbf{Ba\~nos: 2} & \textbf{Constru\'ido: } 105 m^2 & \textbf{Terraza: } 15 m^2 \\ \end{tabular}$















Costa del Sol, Costalita

Soleado apartamento en planta baja en excelentes condiciones, magníficamente ubicado a 50 metros de la playa de Costalita y su costa tranquila. El apartamento tiene 2 dormitorios, 2 baños y viene con ascensor y aparcamiento subterráneo privado. El apartamento tiene una lujosa cocina de diseño italiano y un lavadero con electrodomésticos de la marca alemana (Bosch, Siemens, Miele). Sala de estar y dormitorio principal con ventanas de tamaño completo tienen acceso a la terraza privada. La terraza cubierta con orientación sur tiene un hermoso jardín y vistas abiertas donde el mar lejano y el cielo es el límite. Los baños tienen calefacción por suelo radiante. -Las características adicionales son armarios empotrados, doble acristalamiento, persiana eléctrica en la sala de estar, aire acondicionado frío y calor, persianas, toldos y privacidad completa. El ascensor y el aparcamiento subterráneo completan esta oferta especial de este apartamento de esquina elevado en la planta baja de Costalita, donde se puede ir andando a supermercados, bares de playa y restaurantes, pasear por la playa, jugar al tenis, practicar kite surf y mucho más. Situado en la Nueva Milla de Oro a poca distancia de Guadalmina, San Pedro y Puerto Banús. La urbanización ofrece acceso privado a través de jardines tropicales al hermoso paseo marítimo y la playa. Los residentes tienen acceso a piscinas en estos exuberantes jardines. La excelente ubicación ofrece un buen potencial de alquiler.





Características:

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

Orientación Caracteristicas Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente Baño

Terraza Privada TV Satélite Baño En-Suite Suelos de Mármol

WiFi Lavadero **Vistas** Posición **Estado**

Vistas a Jardín Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Cerca de Golf Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Piscina Comunitaria Opcionales

Jardin Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Frente a la playa

Golf Reventa

Contemporáneo

Cocina

Cocina Equipada

Párking Subterráneo Párking Privado