



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en La Heredia, Benahavís

595.000 €

Referencia: R4927306 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, La Heredia

CASA ABSOLUTAMENTE FABULOSA EN LA HEREDIA Esta impresionante casa independiente es una de las pocas viviendas originales en el encantador y pintoresco pueblo de La Heredia, cerca de Benahavís. Situada junto a varios prestigiosos campos de golf, incluidos Los Arqueros Country Club y La Quinta, se encuentra a solo unos minutos en coche de la playa en San Pedro, a 15 minutos de Marbella y a 45 minutos del Aeropuerto de Málaga. La casa está llena de calidez y carácter, con sus originales suelos de piedra y hermosos techos abovedados con vigas, creando un ambiente acogedor y agradable. También cuenta con una chimenea abierta, perfecta para las noches más frescas. El amplio salón se abre a una gran terraza que ofrece vistas encantadoras del pueblo y del mar. La cocina está completamente equipada y tiene un frigorífico-congelador americano, mientras que el comedor se encuentra convenientemente entre la cocina y la terraza. El dormitorio principal está ubicado en el nivel superior y cuenta con un baño en suite con una impresionante bañera "roll-top". Este dormitorio tiene su propia terraza privada con jacuzzi, ideal para relajarse mientras se disfrutan de las hermosas vistas. En el nivel inferior, hay dos dormitorios para huéspedes. El dormitorio 3 tiene un baño con ducha de vapor, y el segundo dormitorio también tiene un baño en suite con una gran ducha de obra. El nivel inferior también cuenta con una terraza cubierta y un trastero debajo de las escaleras, mientras que en la parte trasera de la casa hay un área cerrada para almacenamiento adicional. La comunidad ofrece dos piscinas, incluida una piscina climatizada ubicada a solo unos pasos de la casa. La Heredia es un pueblo galardonado, conocido por su belleza y encanto único. El pueblo cuenta con su propia carnicería, panadería holandesa, bar y restaurante, lo que lo convierte en un lugar verdaderamente especial para vivir. Además, tiene seguridad las 24 horas, lo que proporciona tranquilidad a los residentes. ¡Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, encanto y ubicación! ¡No pierdas la oportunidad de ver esta excepcional casa!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Frio
Baño En-Suite		Chimenea
Armarios Empotrados		
WiFi		
Jacuzzi		
Restaurant		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Pueblo	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Seguridad	Categoría	Calificación energética
Recinto Cerrado	Lujo	D
Seguridad de 24 horas		
CO2 Emission Rating		
D		