



## Apartamento en Planta Última en venta en El Presidente, Estepona

460.000 €

Referencia: R5106754    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Presidente

Apartamento junto a la playa en ubicación privilegiada Situado en la codiciada zona de Atalaya Isdabe, dentro de la prestigiosa urbanización El Presidente, este apartamento muy bien cuidado ofrece la mezcla perfecta de confort, ubicación y estilo de vida. A sólo 10 minutos de Estepona, 5 minutos de Puerto Banús y 15 minutos de Marbella, ofrece fácil acceso a algunos de los destinos más populares de la Costa del Sol. Situado en la segunda planta, el apartamento le da la bienvenida con una cocina bien equipada a la izquierda y un dormitorio con baño a la derecha al entrar. Más adelante, encontrará un amplio salón-comedor con acceso a dos terrazas privadas. Una de estas terrazas cuenta con una zona de barbacoa integrada con preciosas vistas a la piscina, ideal para el entretenimiento y la relajación. El apartamento también incluye un segundo dormitorio con su propio cuarto de baño, proporcionando mayor comodidad y privacidad para la familia o invitados. La urbanización El Presidente es conocida por sus hermosos jardines, numerosas fuentes, 5 piscinas comunitarias y una pista de tenis. Lo mejor de todo es que está a un corto paseo de la playa de arena de El Saladillo. Esta propiedad es una oportunidad fantástica, tanto si busca una casa de vacaciones, una residencia permanente o una inversión inteligente en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa  
Barato  
Urge venta

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle  
Párking Comunitario