Ático en venta en La Quinta, Marbella

349.000 €

Referencia: R5170825 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Construído:** 57m^2 **Terraza:** 24m^2

Costa del Sol, La Quinta

** Precioso Ático de 1 Dormitorio con Vistas Panorámicas al Mar – La Quinta, Benahavís ** Disfrute de un entorno de vida privilegiado en La Quinta, una de las zonas más exclusivas de Benahavís. A solo 10 minutos de Marbella y Puerto Banús, a 43 minutos del Aeropuerto de Málaga y a poca distancia a pie del hotel de 5 estrellas Westin La Quinta, que cuenta con golf, restaurantes y spa. Este piso renovado combina a la perfección confort y tranquilidad. Ofrece un luminoso salón con cocina abierta totalmente equipada, un dormitorio amplio con dos grandes armarios empotrados, así como un moderno baño con ducha italiana tipo walk-in. Orientada al Suroeste, la terraza brinda unas vistas panorámicas inigualables al mar, las montañas y, en los días despejados, hasta Gibraltar. El lugar perfecto para disfrutar de las puestas de sol y las agradables noches de verano en total serenidad. Cabe destacar: existe la posibilidad de añadir un segundo dormitorio y de crear un acceso privado al gran solárium en la azotea, ideal para crear un espacio chill-out con vistas espectaculares de 360º. Otros puntos fuertes: - Aparcamiento cubierto reservado para residentes - Dos piscinas comunitarias con jardines cuidados - Urbanización tranquila, segura y muy bien mantenida - Excelente rentabilidad en alquiler (licencia turística VUT en vigor), con cuotas de comunidad reducidos. Ya sea que busque una segunda residencia tranquila, un elegante pied-à-terre o una inversión con alto potencial, esta propiedad única cumplirá con todas sus expectativas. ¡Contáctenos hoy mismo para organizar una visita!

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Fibra óptica

Orientación
Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo

Posición
Cerca de Golf
Urbanización

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Cubierto
Párking Comunitario
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Golf
Reventa

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E