



Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

725.000 €

Referencia: R5080573 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 123m² Terraza: 85m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este impresionante ático de 3 dormitorios se encuentra en la zona de playa de San Pedro de Alcántara, dentro de una urbanización moderna y segura. Idealmente ubicado a poca distancia a pie de todos los servicios, del animado centro del pueblo, restaurantes y bares de alta gama, el colegio internacional Laude, el club de pádel NAC y a solo 3 minutos caminando de la playa, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad y estilo de vida costero de lujo. El apartamento cuenta con una distribución muy bien pensada, que incluye un amplio dormitorio principal en suite y dos dormitorios adicionales que comparten un baño moderno. La zona de salón-comedor es luminosa y acogedora, con acceso a terrazas privadas que amplían la experiencia de vida interior-exterior. Uno de los mayores atractivos de este ático es su fantástico solárium privado o terraza en la azotea, totalmente equipada con cocina exterior, zona de comedor y ducha—perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, tomar el sol o compartir momentos con amigos y familiares bajo el cielo mediterráneo. La propiedad se encuentra en una comunidad cerrada con piscina comunitaria e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad. A tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, esta es una oportunidad única de adquirir un ático moderno junto a la playa en una de las zonas más deseadas de Marbella.



Características:

Características Ascensor Cerca de Transporte Terraza Privada Baño En-Suite Armarios Empotrados Solario Gimnasio Lavadero Barbacoa	Orientación Oeste	Climatización Aire Acondicionado
Vistas Vistas al Mar	Posición Lado de la Playa Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	Estado Excelente estado de conservación
Piscina Piscina Comunitaria	Muebles Opcionales	Cocina Cocina Parcialmente Equipada
Seguridad Persianas Eléctricas	Aparcamiento Párking Privado	