



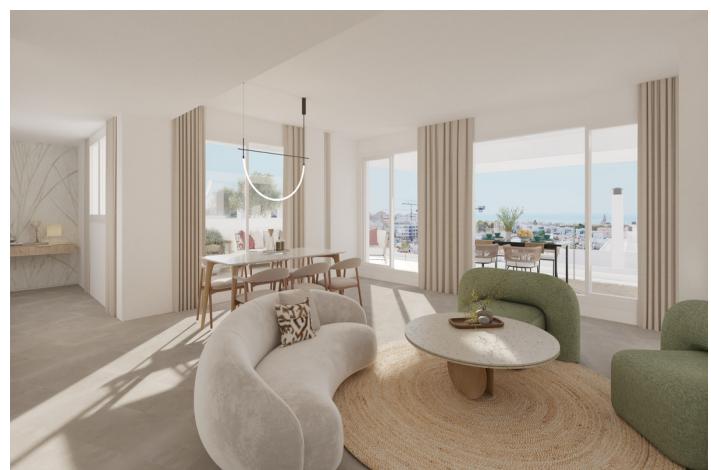
## Adosada en venta en Estepona, Estepona

730.000 - 835.000 €

Referencia: R5179291 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 14m<sup>2</sup> - 43m<sup>2</sup> Construido: 178m<sup>2</sup> - 191m<sup>2</sup> Terraza: 58m<sup>2</sup> - 78m<sup>2</sup>



6/14





## Costa del Sol, Estepona

Este nuevo proyecto residencial cuenta con 87 viviendas situadas en una zona residencial privilegiada de Estepona, y ofrece una cuidada combinación de apartamentos y adosados diseñados con estilo moderno, funcionalidad y confort.

A solo unos pasos del Estadio Municipal de Atletismo y del Teatro Felipe VI, la zona está rodeada de supermercados, tiendas, colegios y transporte público, con acceso directo a las principales vías de comunicación. El puerto deportivo y la animada escena gastronómica de Estepona también se encuentran muy cerca.

Inspirados en el suave paisaje mediterráneo, todos los edificios están orientados al sur para maximizar la luz natural y la brisa del mar. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes: una piscina de agua salina, un gimnasio privado, aparcamiento subterráneo y trasteros, todo dentro de una comunidad cerrada y segura.

Las viviendas destacan por sus espacios abiertos y luminosos, amplias terrazas y acabados de alta calidad, ofreciendo espacios versátiles para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año.

INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025

FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2027



## Características:

Características	Vistas	Posición
Ascensor	Vistas al Mar	Cerca del Mar
Cerca de Transporte	Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas
Terraza Privada	Vistas a Piscina	Cerca de Ciudad
Trastero - Almacén	Vistas Urbanas	
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sótano		
Access for people with reduced mobility		
Estado	Piscina	Cocina
Nueva Construcción	Piscina Comunitaria	Kitchen-Lounge
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Portero Automático	Garaje
Jardín Paisajístico		Párking Privado
Servicios Públicos	Categoría	
Paneles Solares Térmicas	Nueva Promoción	