



Adosada en venta en New Golden Mile, Estepona

595.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R4713475} & \textbf{Dormitorios: 3} & \textbf{Ba\~nos: 3} & \textbf{Constru\'ido: } 150m^2 & \textbf{Terraza: } 85m^2 \\ \end{tabular}$















Costa del Sol, New Golden Mile

Una casa adosada a estrenar con 3 dormitorios y 3 baños, con un amplio sótano. Una preciosa propiedad situada en El Campanario, famosa por su maravilloso campo de golf y su club social, donde encontrará un estupendo restaurante, gimnasio, piscina cubierta y al aire libre, zona de spa, peluquería y salón de belleza. La urbanización cuenta con una piscina de agua salada y otra adicional para niños. La casa es preciosa y luminosa. Hay un amplio salón-comedor diáfano con cocina americana. Las puertas dan a una gran terraza orientada al este, donde podrá disfrutar del sol desde primera hora de la mañana hasta media tarde. En esta planta hay otra terraza en la parte delantera, muy amplia, con pérgola y una agradable zona de descanso, orientada al oeste, donde podrá disfrutar del sol de la tarde y del atardecer. En esta planta hay un dormitorio de invitados y un cuarto de baño con ducha. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con cuarto de baño con ducha y una pequeña terraza, y el tercer dormitorio, también con cuarto de baño. Subiendo otro tramo de escaleras se encuentra una fabulosa terraza en la azotea con zona de descanso y vistas a las montañas. Un lugar perfecto para tomar el vino, cenar y bañarse. En el sótano hay una gran zona multiusos, perfecta para familias con niños, para el servicio doméstico o para trabajar desde casa. Desde aquí se accede a las dos plazas de aparcamiento, seguras y subterráneas, protegidas por puertas de seguridad. La urbanización también cuenta con CCTV y una comunidad muy agradable. Puerto Banús está a 10 minutos en coche. La ciudad de Estepona está a 10 minutos en coche. San Pedro Alcántara está a 5 minutos en coche. Las tiendas locales de Diana Park están a 2 minutos en coche. 5 minutes to Atalas 10 minutes to San Jose 15 minutes to Laude 20 minutes to Aloha College La propiedad está rodeada de campos de golf en El Campanario, El Paraíso, Atalaya y Guadalmina.





Características:

Armarios Empotrados

Solario

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Este Aire Acondicionado

Trastero - Almacén Sur A/A Frio Baño En-Suite Oeste A/A Caliente

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

WiFi Sala de Juegos Lavadero

Sótano
Vistas Posición Estado

Vistas Panorámicas Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín Cerca de Tiendas Nueva Construcción

Vistas a Patio Cerca de Cuidad

Vistas Urbanas Suburbano

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Children`s Pool

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoPárking SubterráneoGolfAlarmaMore Than OneLujoPersianas EléctricasReventa

Portero Automático Contemporáneo