



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.395.000 €

Referencia: R5075326 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 920m<sup>2</sup> Construido: 320m<sup>2</sup> Terraza: 235m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

**EXCLUSIVA ZONA CERRADA** - Villa de lujo de 5 dormitorios en Los Naranjos Hill Club Espectacular villa de 5 dormitorios y 5 baños ubicada en la prestigiosa zona cerrada de Los Naranjos Hill Club, una de las comunidades residenciales más codiciadas de Marbella. Tanto si busca un remanso de paz durante todo el año como unas vacaciones de lujo, esta excepcional casa le ofrece lo mejor de la vida mediterránea: elegancia, privacidad y la comodidad de un resort. ✧ Diseño sofisticado y espacio excepcional ✧ Ubicada en una parcela privada de 920 m<sup>2</sup> con un precioso jardín, la villa ofrece 320 m<sup>2</sup> de refinados interiores, complementados con 235 m<sup>2</sup> de soleadas terrazas. Perfectamente orientada al sureste, la casa está bañada de luz natural y ofrece impresionantes vistas a la montaña, al campo y parcialmente al mar. ✧ Vida elegante por dentro y por fuera ✧ Adéntrese en una luminosa y amplia sala de estar y comedor, donde las vistas panorámicas y la fluida integración entre el interior y el exterior crean el ambiente ideal tanto para una vida relajada como para un entretenimiento con estilo. La cocina de chef es un elemento destacado: una combinación de funcionalidad y estilo con acabados de primera calidad y vistas impresionantes. ✧ Una distribución bien pensada para la privacidad y la comodidad ✧ Esta villa ofrece una configuración de dormitorios en dos niveles para máxima privacidad:

- Primera planta: Una lujosa suite principal con baño privado estilo spa, bañera profunda y terraza privada: su santuario personal para disfrutar de un café al amanecer o contemplar el reflejo del atardecer.
- Planta principal: Dos dormitorios de generoso tamaño, uno de ellos con baño privado.
- Planta del jardín: Dos dormitorios adicionales, uno de ellos con baño privado, todos con acceso directo a terrazas exteriores.

✧ Servicios inspirados en un resort ✧ Esta casa ha sido diseñada pensando en su estilo de vida:

- Piscina privada rodeada de exuberante vegetación
- Sauna para el bienestar y la relajación
- Sala de cine de última generación para un entretenimiento inmersivo
- Bodega de diseño: el espacio perfecto para exhibir su colección

Varias terrazas ofrecen diversos espacios para tomar el sol, cenar al aire libre o disfrutar de cócteles por la noche. El solárium en la azotea con spa integrado corona la casa, ofreciendo impresionantes vistas a la montaña y al mar, además de lo último en lujo al aire libre. ✧ El estilo de vida mediterráneo definitivo ✧ Tanto si recibe invitados como si disfruta de momentos de tranquilidad a solas, esta extraordinaria villa combina acabados de alta gama, un diseño inteligente y una ubicación inmejorable para ofrecerle un estilo de vida de lujo verdaderamente llave en mano. Contáctenos hoy mismo para solicitar un video del recorrido o para programar una visita privada a esta excepcional casa.



## Características:

### Características

Sauna  
Jacuzzi

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Estado

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Privado

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado