HM INVESTMENTS

info@hm-invest.com
+34 660 092 090

Adosada en venta en Mijas Costa, Mijas

450.000 €

Referencia: R5177923 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 20m^2 **Construído:** 113m^2

Costa del Sol, Mijas Costa

Descubre esta exclusiva casa adosada completamente reformada, ubicada en una encantadora y tranquila urbanización de Sport Village, Calahonda. Una propiedad que combina a la perfección estilo moderno, funcionalidad y un entorno natural privilegiado, ideal tanto como residencia permanente como para disfrutarla como segunda vivienda. Con una distribución cuidadosamente pensada, la vivienda ofrece 2 dormitorios y 2 baños completos, además de un aseo de cortesía. El dormitorio principal, amplio y luminoso, cuenta con un elegante baño en suite y vestidor, creando un espacio íntimo y sofisticado. El salón-comedor, de generosas dimensiones, se abre a una moderna cocina de concepto abierto, totalmente equipada y renovada con materiales de alta calidad. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural durante todo el día, aportando calidez y amplitud a los espacios. Una cómoda zona de oficina aporta versatilidad para quienes buscan teletrabajar sin renunciar al confort del hogar. En la planta superior, el solárium privado con vistas al mar se convierte en el rincón perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de las noches de verano. En el exterior, la propiedad ofrece un amplio jardín privado rodeado de vegetación, donde reina la tranquilidad y la privacidad, junto a una piscina privada ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año. Su ubicación es inmejorable: a pocos metros del Marbella Pádel Academy y Fitness Camp, y a tan solo unos minutos del campo de golf La Siesta Golf. Además, se encuentra a corta distancia del Centro Comercial El Zoco, con acceso a supermercados como Mercadona, Lidl y Carrefour, farmacias, tiendas y restaurantes. La playa de Calahonda está a solo 8 minutos. A tan solo 17 minutos de Marbella y Fuengirola, y a 30 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. ALA

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Solario
Suelo de Madera
Barbacoa
Sótano

Orientación
Este

Climatización
Calefacción Central.

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Alarma

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
D