



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.550.000 €

Referencia: R5066662 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.010m² Construido: 783m² Terraza: 297m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lujosa villa contemporánea a estrenar en una prestigiosa ubicación del famoso Valle del Golf, con el espectacular telón de fondo de la icónica montaña de La Concha de Marbella. Construida recientemente con las mejores calidades y acabados, esta villa de 5 dormitorios presta especial atención al clima andaluz, ofreciendo numerosas zonas de estar al aire libre cuidadosamente pensadas para ofrecer sombra y que resultan perfectas para descansar. Distribuida en tres niveles, la villa incluye, en el nivel principal: espacioso salón con varias zonas de estar; cocina de planta abierta totalmente equipada con zona de comedor, electrodomésticos de primera calidad y isla central y nevera para vinos; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, la piscina y el jardín cuidadosamente mantenido con vegetación madura que rodea la propiedad y que asegura privacidad de las viviendas cercanas. Arriba: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas al Valle del Golf; impresionante suite principal con vestidor y terraza que rodea a la vivienda y que también ofrece impresionantes vistas. Nivel inferior: dormitorio adicional de invitados con baño en suite; garaje para 2 coches. Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel. Espacio de aparcamiento exterior cubierto para dos coches más. Extras: calefacción por suelo radiante en los baños, domótica y sistema de música en toda la vivienda. A pocos minutos de varios colegios internacionales, establecimientos gourmet y el resto de servicios, esta magnífica villa en esquina se encuentra en un tranquila urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, lo que garantiza una total privacidad.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One