



HM INVESTMENTS



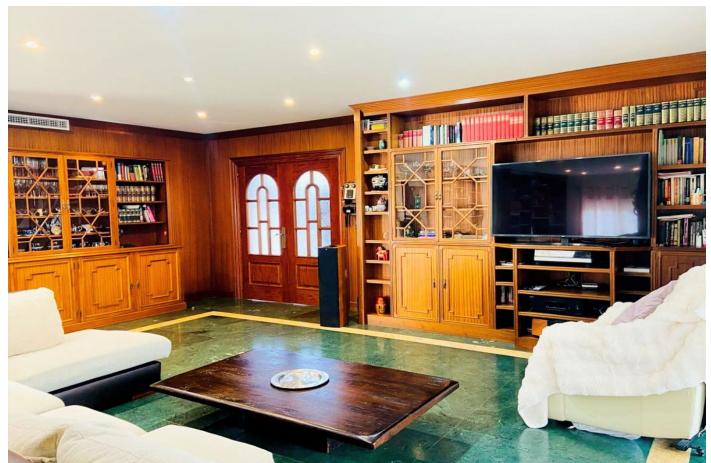
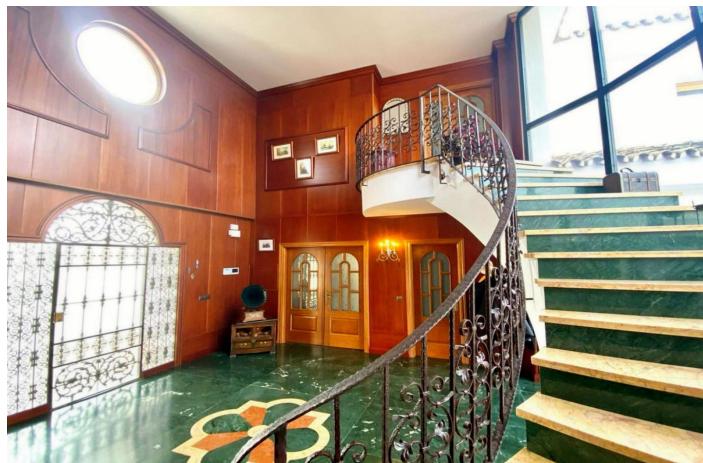
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.595.000 €

Referencia: R5181118 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 2.238m² Construido: 814m²





Costa del Sol, Benalmádena

Villa Exclusiva con Vistas Panorámicas en Benalmádena

Presentamos una espectacular villa independiente situada en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Esta propiedad combina a la perfección elegancia, amplitud y confort, ofreciendo un estilo de vida incomparable en un entorno natural privilegiado, a un paso del prestigioso campo de golf, de colegios internacionales, supermercados y a pocos minutos de la playa.

Construida sobre una amplia parcela de 2.238 m², la villa disfruta de total privacidad, una orientación excelente y vistas panorámicas abiertas a la montaña y al paisaje natural que la rodea.

Diseño Exclusivo y Espacios Luminosos

Con más de 800 m² construidos, la vivienda se distribuye en tres niveles diseñados para ofrecer comodidad, funcionalidad y calidad de vida:

Planta principal:

Amplio hall de entrada con grandes ventanales que llenan la casa de luz natural. Salón-comedor de generosas dimensiones con chimenea y salida directa a una terraza con zona de barbacoa. Cocina totalmente equipada con isla central y acceso al exterior, ideal para comidas al aire libre. En esta planta se encuentran también tres dormitorios, todos con salida a terraza, dos baños completos y un aseo de cortesía.

Planta superior:

Zona de descanso compuesta por un dormitorio doble y una suite principal con vestidor, baño completo con jacuzzi, ducha, doble lavabo y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas panorámicas.

Planta baja:

Gran garaje cerrado con capacidad para más de 5 vehículos, lavadero y dos estancias polivalentes. Una de ellas cuenta con baño en suite y entrada independiente, perfecta para un apartamento de invitados u oficina. La segunda es ideal para crear un gimnasio, sala de cine o apartamento adicional.

Exteriores Privados y Zona Chill-Out

La zona exterior está diseñada para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad ofrece jardines maduros, amplias terrazas, zonas chill-out, espacio para reuniones sociales y una gran piscina privada, todo ello rodeado de vegetación que aporta intimidad y tranquilidad.

Características Principales:

Parcela de 2.238 m²

6 dormitorios y 5 baños

Garaje cerrado de 343 m² con capacidad para más de 5 coches

Piscina privada y amplios jardines

Suelos de mármol y techos altos

Cocina totalmente equipada con isla



Varias terrazas cubiertas y descubiertas
Armarios empotrados y trastero
Aire acondicionado
Sótano con múltiples posibilidades
Vistas panorámicas a la montaña y entorno natural
Información Adicional
Año de construcción: 2002
Orientación: Norte, Sur, Este y Oeste
Comunidad: 250 €/trimestre
IBI: 2.100 €/año
Precio: 1.595.000 € (1.959 €/m²)

Una propiedad excepcional para quienes buscan una villa amplia, elegante y exclusiva en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Perfecta como residencia habitual o como segunda vivienda de alto nivel.
Contáctenos para más información o para concertar una visita privada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Norte	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén	Este	
Armarios Empotrados	Sur	
Lavadero	Oeste	
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje Párking Privado Párking Cubierto More Than One
Categoría		
Lujo		