



## Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

364.000 €

Referencia: R5181241    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 19m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Precioso ático dúplex en una ubicación privilegiada en San Pedro de Alcántara. Ubicado en una tranquila zona residencial, a un corto paseo de la playas y supermercados, restaurantes y centro de San Pedro de Alcántara, este ático dúplex en perfecto estado ofrece la combinación perfecta de estilo de vida y ubicación. Orientado al sur, este ático disfruta de abundante luz natural y está diseñado para una vida cómoda y con estilo. Características principales: 2 amplios dormitorios y 2 baños. Luminoso salón con acceso a un encantador balcón. Cocina totalmente equipada. Dormitorio y baño de invitados en la planta principal. Dormitorio principal con baño y terraza privada en la planta superior. Ubicado en un complejo cerrado y bien cuidado con: Hermosos jardines comunitarios. Piscina para residentes. Aparcamiento subterráneo privado. Ideal para: Vivienda permanente. Casa de vacaciones con seguridad 24h. Una inversión inteligente con potencial de alquiler. Ubicación privilegiada en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol: disfrute de todas las comodidades de San Pedro con la playas a solo unos minutos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Domotica  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono