



## Adosada en venta en Puerto Banús, Marbella

795.000€

Referencia: R5180812 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construído: 147m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Perfecta inversión en Puerto Banus, cerca de la playa y rodeada de todo tipo de servicios. Esta casa se encuentra en la prestigiosa urbanización AZALEA BEACH -RIO. Urbanización cerrada a tan solo 100 metros de la playa y con jardines subtropicales y 5 piscinas. En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza privada con jardín que dan acceso a una de las piscinas de la urbanización. Cocina con lavadero y un baño para invitados. En la primera planta se encuentran 3 dormitorios, el dormitorio principal con baño ensuite y doble terraza. Los otros dos dormitorios comparten un segundo y amplio baño. La casa cuenta además con una plaza de Garaje.





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite Suelos de Mármol

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Lavadero

Vistas

Vistas a Piscina

Vistas a i iscilia

Piscina

Piscina Comunitaria

**Jardin** 

Jardín Comunitario

**Servicios Públicos** 

Electricidad Agua Potable

Teléfono

Orientación

Oeste

Orientación Suroeste

Climatización

Chimenea

Posición

Área Comercial Lado de la Playa Cerca de Puerto Urbanización Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

**Puerto** 

Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar **Seguridad** 

Recinto Cerrado

Portero Automático

**Estado** 

Buen estado de conservación Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento** 

Párking Subterráneo