



## Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

475.000 €

Referencia: R5179522 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 2.082m<sup>2</sup> Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Encantadora finca con piscina y jardín en venta en Estepona a solo 10 minutos de la playa. Disfruta de la privacidad y el entorno natural, a tan solo 10 minutos en coche de la playa, y con fácil acceso a Marbella, San Pedro y Puerto Banús. La propiedad cuenta con una parcela de aproximadamente 2.082 m<sup>2</sup>, con un chalet en una sola planta de 89 m<sup>2</sup> construidos, perfectamente distribuido:

- Amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, ideal para reuniones familiares o de amigos.
- Cocina totalmente equipada, lista para entrar a vivir.
- Tres dormitorios amplios y un baño completo.
- Acogedor porche cubierto para disfrutar del aire libre todo el año. En el exterior, encontrarás:
- Piscina privada con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.
- Jardín maduro con una gran variedad de flores y plantas.
- Parte de la parcela dedicada a árboles frutales como limoneros, naranjos, aguacates, higueras, entre otros.
- Zona para huerto propio.
- Agua de pozo y acequia, ideal para el riego.
- Carretera asfaltada hasta la entrada, y espacio de aparcamiento exterior.

Esta finca es perfecta para quienes desean un estilo de vida tranquilo, rodeado de naturaleza, sin renunciar a la cercanía de la ciudad y la costa. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos y agenda tu visita.



## Características:

Orientación	Climatización	Vistas
Sur	Aire Acondicionado	Vistas a Montaña
	Chimenea	Vistas Panorámicas
		Vistas al Campo
		Vistas a Jardín
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Puerto	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Campo		